

STENOGRAFICKÝ ZÁPIS

15. ZASEDÁNÍ **ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – DOLNÍ POČERNICE**

konaného v pondělí 9. září 2024 v 17.00 hodin
ve velké zasedací místnosti Úřadu MČ Praha - Dolní Počernice, Stará obec 10

PROGRAM

- Zahájení
- Jmenování ověřovatelů zápisu
- Schválení programu jednání
- 1. Složení slibu zastupitele
- 2. Volba nového člena Kontrolního výboru ZMČ
- 3. Volba nového předsedy Kontrolního výboru ZMČ
- 4. Participativní rozpočet na r. 2024
- 5. Projednání návrhu Akčního plánu MČ Praha – Dolní Počernice na období 2024-26
- 6. Revokace usnesení ZMČ č. 14.11 ze dne 10. 6. 2024
- 7. Informace
- 8. Dotazy, připomínky, podněty

(Jednání zahájeno v 17.03 hodin.)

Zahájení

Starosta Zbyněk Richter: Všechny vás vítám na dnešním 15. zasedání zastupitelstva MČ Praha – Dolní Počernice. Vidím jediného hosta pana Mgr. Hanibala, vítám ho s přítelkyní. To je z uvítacího ceremoniálu všechno.

Sděluji, že z dnešního jednání se omluvil pan zastupitel Lněnička a pan zastupitel Rambousek hlásil předčasné odchod. Bez vyzvání se může sebrat a jít.

Tím pádem konstatuji, že jsme usnášeníschopní v počtu 14.

Zároveň vítám novou členku našeho zastupitelstva paní Ing. Pavlu Říhovou, která v prvním bodě musí složit slib zastupitele, aby měla oprávnění plnohodnotně vykonávat funkci zastupitele.

Nyní vám ještě sděluji, že z dnešního zasedání bude pořizován stenografický zápis zde paní Vendulou Šaldovou.

Určení ověřovatelů zápisu

Dovolím si požádat pana zastupitele Kšádu a paní zastupitelku Exnerovou, jestli by ověřili dnešní zápis. Ano, Kšáda a Exnerová ověřovateli dnešního zápisu.

Schválení programu jednání

Nyní vám přečtu program, tak jak byl zveřejněn:

1. Složení slibu zastupitele
2. Volba nového člena Kontrolního výboru ZMČ
3. Volba nového předsedy Kontrolního výboru ZMČ
4. Participativní rozpočet na r. 2024
5. Projednání návrhu Akčního plánu MČ Praha – Dolní Počernice na období 2024-26
6. Revokace usnesení ZMČ č. 1 4.11 ze dne 10. 6. 2024
7. Informace
8. Dotazy, připomínky, podněty

Zeptám se, jestli máte nějaký doplňující návrh. Nevidím, nechávám tedy hlasovat o návrhu programu, tak jak jsem ho přečetl.

Kdo je pro? 13 Kdo je proti? 0 Kdo se zdržel? 0

Přístupme tedy k prvnímu bodu dnešního jednání, kterým je

1.

Složení slibu zastupitele

Vy všichni víte, že paní zastupitelka Kráčmarová rezignovala na svoji funkci. Podle volebních výsledků její místo přebírá paní Ing. Říhová, kterou nyní vyzvu, aby do mých rukou složila slib zastupitele. Já ho přečtu a paní zastupitelka slovem „slibuji“ stvrdí složení slibu.

Slib člena zastupitelstva MČ Praha – Dolní Počernice: Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě v zájmu městské části a jejích občanů, řídit se Ústavou a zákony České republiky.

Zastupitelka Ing. Pavla Říhová: Slibuji.

Starosta Zbyněk Richter: Gratuluji. (Potlesk.)

Můžeme začít pracovat. Předávám teď řízení schůze svému zástupci panu Mgr. Schwarzovi.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji a přecházíme k bodu

2.

Volba nového člena Kontrolního výboru ZMČ

Předkladatel pan starosta, poprosím o předklad.

Starosta Zbyněk Richter: Mám tady návrh paní zastupitelky Kráčmarové, která svůj návrh přednesla, když ještě mohla ten návrh dávat jako zastupitelka. Paní zastupitelka Kráčmarová navrhla na člena kontrolního výboru Ing. Pavla Vermacha. Víc k tomu nemám.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji a otevírám k danému bodu diskuzi. Poprosím, jestli má někdo nějaké další návrhy. Není tomu tak, uzavírám diskuzi. Máme pouze jeden návrh od paní doktorky Kráčmarové, a to je pan Ing. Vermach. Dávám hlasovat.

Kdo je pro doplnění kontrolního výboru? 5 Kdo je proti? 2 Kdo se zdržel hlasování? 7 Návrh nebyl přijat, kontrolní výbor v tuto chvíli nebyl doplněn o sedmého člena.

3.

Volba nového předsedy Kontrolního výboru ZMČ

Přecházíme k bodu číslo 3. Předkladatel opět pan starosta.

Starosta Zbyněk Richter: Bod číslo 3. zní: Volba nového předsedy kontrolního výboru ZMČ. Je to opět v souvislosti s rezignací paní zastupitelky Kráčmarové, v tuto chvíli nemáme žádný návrh na místo předsedy kontrolního výboru, a já nevím, co bych k tomu dále dodal.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Otevírám diskuzi a poprosím o návrhy na post předsedy kontrolního výboru, jestli mají zastupitelé. Nevidím tak. K danému bodu nebyl podán žádný návrh, ukončuji tento bod číslo 3. a poprosím pana starostu o předklad dalšího bodu.

Starosta Zbyněk Richter: Já bych v souvislosti ještě s tímto bodem, rád bych, abyste všichni poslouchali. Vzhledem k tomu, že ty dva body proběhly, jak proběhly, tak navrhuji, abychom se k tomu vrátili na příštím zasedání zastupitelstva. Všichni si to pořádně rozmyslete, abychom nebyli v nějaké patové situaci, kdy tady nepadají žádné návrhy. Máme tady kontrolní výbor, který samozřejmě může fungovat v šesti lidech, ale je blbý, že by fungoval bez předsedy. Příští zasedání budeme opakovat tyto body. Děkuji.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji a poprosím bod číslo

4.

Participativní rozpočet na rok 2024

Starosta Zbyněk Richter: Ve své podstatě bod je informační, kde jste tady ve stručnosti měli popsáno, o co se jednalo v průběhu toho harmonogramu participativního rozpočtu. Máte tady vyčtené projekty, hlasování atd., usnesení rady, a v podstatě návrh usnesení, resp. bod je předkládán jako

samostatný bod proto, že tam je návrh, že zastupitelstvo ukládá radě, aby zajistila realizaci vybraných projektů atd., takže to je už hlasovatelné. Jinak s tou informací se nedá nic dělat, takhle je to černé na bílém, takhle tady prostě proběhly výsledky a všichni jste je dostali. Už nemám další, co bych k tomu řekl.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Otevírám k danému bodu diskuzi. Nikdo se nehlásí, uzavírám diskuzi a poprosím pana starostu o návrh usnesení.

Starosta Zbyněk Richter: ZMČ Praha – Dolní Počernice bere na vědomí výsledky participativního rozpočtu MČ Praha – Dolní Počernice na rok 2024, ukládá radě MČ Praha – Dolní Počernice, aby zajistila realizaci vybraných projektů v souladu s podmínkami a harmonogramem participativního rozpočtu MČ na rok 2024 a aby vytvořila spolu s žadateli nepřijatých projektů zařazených do zásobníku investičních akcí MČ podmínky k jejich realizaci v dalším období.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Má někdo protinávrh? Není tomu tak. Dávám hlasovat.

Kdo je pro? 12 Kdo je proti? 0 Kdo se zdržel hlasování? 2 Děkuji.

Starosta Zbyněk Richter: Ještě si dovolím k tomuto bodu říct, teď jsem to probíral s Ivou, že ty projekty, které jsou zařazené do zásobníku investičních akcí, zejména hřiště Na Vinici, že se fakt budu snažit, abychom vytvořili podmínky pro to, aby tam to hřiště bylo realizované. My se sejdeme, popovídáme si o tom, budeme hledat další alternativy, protože v tom hraje velkou roli bezpečnost hřišť a my jsme povinni vytvořit hřiště tak, aby každý herní prvek hřiště prošel bezpečnostní kontrolou.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Bod číslo

5.

Projednáání návrhu Akčního plánu MČ Praha – Dolní Počernice na období 2024-26

Prosím o předklad.

Starosta Zbyněk Richter: Možná už jsem predikoval, že něco takového předložím zastupitelstvu. Děláme to vždycky v mezidobí platnosti našich strategických plánů, které jsme měli už s tímto posledním čtyři. A protože rozvoj naší městské části jde, nechci říct mílovými kroky, ale neustále se situace mění, tak jsem vám předložil materiál, který je opsaná realizační část a do té tabulky v realizační části je vložen komentář. A ten komentář spočívá v tom, že buď už je projekt realizovaný, tak je tam prostě napsáno: ukončeno. Některý projekt probíhá nějakým stádiem, tak je tam sděleno, v jakém stádiu je atd., co tam třeba je i za překážky.

A pak tam máme poslední bod, který ukládá naší samosprávě, nebo doporučuje, navrhuje, nebo možná i ukládá, co bychom měli do konce tohoto volebního období realizovat, a vážení, jsou to projekty nebo akce, které podle mého názoru jsme schopni zajistit, a když je něco dlouhodobějšího charakteru, tak je tam napsáno třeba: trvá. Není možno s určitostí říct, že nějaký takový projekt jsme schopni do konce roku 2026 realizovat. Dneska máme září, tak to jsou přesně dva roky, kdy bychom mohli tento akční plán realizovat.

Myslím si, že materiál, který jsem vám předložil, je dostatečně přehledný, a že jste si mohli udělat obrázek o tom, zda ty návrhy jsou realizovatelné, je tam napsána i zodpovědnost za jednotlivé úkony a je tam i termín. A někde, kde už to třeba víme, je napsaná i cena celého projektu, o který se jedná. Víc k tomu nemám.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji za předklad a otevírám k danému bodu diskuzi.
Pan Vermach.

Zastupitel Ing. Pavel Vermach, Ph.D.: Měl bych k tomu asi pět bodů, které si myslím, že by bylo dobré, abychom dopracovali. V bodě 1.5.1 Urbanistická studie a Dopravní studie, tam se hovoří o změně dopravního značení. Byla by to určitá devalvace, kdybychom dopravní studii stáhli pouze na dopravní značení. Co se týče urbanistické studie, přelévá se nám v historii už asi 20 – 25 let, Dolní Počernice – sever, Dolní Počernice – jih, a myslím, že už není dneska důvod pro to, abychom řešili dvě poloviny městské části samostatně. Já bych se velice přimlouval za to, abychom už tento koncept opustili, a veřejná zakázka, která bude řešit urbanistickou studii Dolní Počernice jih, ať už izolovaně nebo se zapracováním části studie PDS, tak aby řešila celou městskou část jako jeden celek.

Protihlukový val bod 1.3.1 Beru to odzadu. Protihlukový val, tam máme na jedné straně v úvodu zmínku o tom, že se to jeví jako velmi obtížně prosaditelné z důvodu nějakých interních jednání s MČ Praha – Běchovice, zároveň je v návrhové části určitá naděje na další jednání s ŘSD a s okolními městskými částmi. Byl bych velice rád, kdybychom k tomu přistoupili jako záležitost, kterou Dolní Počernice potřebují, a samozřejmě s ohledem na to, jaké nároky má MČ Praha – Běchovice, kde v území má svoji rozvojovou plochu pro nerušící výrobu a průmysl, ale patrně by se asi mohla zkusit nějaká směna s hl. m. Prahou za nějaké jiné území pro Běchovice, a bylo by dobré, aby k protihlukovému valu v návrhové a realizační části došlo, protože máme frontu západní na protihlukový val na straně Běchovic už dneska pěkně zpracovanou z betonových podkladů, a všechno to, co se odrazí od dálnice, půjde na Dolní Počernice.

V bodě 1.2.1 máme téma Dubeč sever, změna územního plánu. Téma Dubeč sever není jenom otázka změny platného územního plánu z roku 1999, ale zároveň je to téma Metropolitního plánu, kde v jeho návrhu už máme zabudované funkční využití ploch, tak jako kdyby platila změna územního plánu. My jsme to připomínkovali v rámci Metropolitního plánu téměř jednohlasně, že bychom stáli o to, aby tam bylo zachované koncepční řešení podle toho územního plánu z roku 1999, a tady do akčního plánu by se nám ten zájem městské části měl promítnout.

V bodě 1.1.10 metropolitní plán, tam je možná překlep, to bych poprosil se na to mrknout. Tam je uvedeno, že by se záležitosti týkající se Metropolitního plánu projednávaly na našem zastupitelstvu s tím, že se předpokládá, že termín stanoví ZHMP. Změna územního plánu už prošla připomínkovým řízením na úrovni společného jednání a v případě Metropolitního plánu tam zatím nenaznačuje nic z mého pohledu, že by ještě v nějakém dalším kole se hl. m. Praha dotazovalo městských částí, jestli s aktuálním stavem souhlasí. Pokud by se tak stalo, bylo by to jediné dobře samozřejmě. Je to otázka, jestli tam nedošlo k překlepu, jestli se skutečně domníváme, že ještě hl. m. Praha se nás bude jednou v dalším kole Metropolitního plánu ptát.

A bod 1.1.1 se týká zástavby Nová Úpická a oblast Makovice, kde my jsme od začátku doporučovali koncepční řešení, které by nemělo charakter dočasné dopravní obsluhy, tak abychom tam měli už v řešení finální zabudování páteřní komunikace, tak jak to bylo v původní urbanistické studii na konci milénia a v platném územním plánu.

Starosta Zbyněk Richter: Který bod to je, prosím?

Zastupitel Ing. Pavel Vermach, Ph.D.: 1.1 Ale pokud jste domluveni, že akční plán schválíte, tak já bych se neexponoval s nějakými podrobnostmi. Pokud by tady byla vůle se těmi body podrobněji zabývat, tak nabízím to se starostou možná projednat spolu a vzít to znovu na příští jednání zastupitelstva.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Poprosím další. Není tomu tak. Uzavírám diskuzi a poprosím pana starostu.

Starosta Zbyněk Richter: Udělal jsem si v rychlosti nějaké poznámky k jednotlivým bodům, které tady byly zmíněny, a k bodu 1.5.1 dopravní studie, my to vnímáme tak, že dopravní studie řeší dopravní značení a dopravu, konkrétní situaci v naší městské části, zejména tedy dopravní značení, parkování atd. To není nějaká dopravní studie, že bychom řešili stavbu 510, 511, 518, 19, 20, přeložku 1/12, křižovatku Beranka. To prostě není tak. To je to, že my jsme tady měli minulý týden na radě zpracovatele dopravní studie, s kterým jsme se tady o tom hodinu a půl nebo možná, nevím, jak dlouho bavili. On nám, tuším, dneska nám dorazila nějaká změna na základě našich připomínek, a my se k tomu budeme vyjadřovat. Tzn., je to, vážení přátelé, je to optimalizace dopravního značení tak, aby nám vymizely některé dopravní značky, které brání průchodnosti chodníků zejména v ulici V Ráji. Pak je tam nějaká záležitost parkovacích míst, kde bychom chtěli, jedná se třeba o ulici Novozámeckou, že bychom to udělali podobně, jako to mají v Hostavicích, že bychom umožnili legalizovat tam parkovací stání, protože dneska tam stojí lidi způsobem, kterým překračují vyhlášku o silničním provozu atd. Tady jsme si možná nerozuměli. Dopravní studie se týká přesně dopravního značení, parkování, navržení zón s omezenou rychlostí atd. Má to v kompetenci rada a zatím je to v jednání.

Pak bod 1.3.1 se týkal valu u Běchovic. Prosím vás pěkně, já jsem se starosty Běchovic a Dubče inicioval jednání na ŘSD a dálnic za účasti Správy železnic, že by na území Běchovic a Dubče mohly být realizovány protihlukové valy, které by ochránily naši městskou část, její východní a jižní část. Běchovice k tomu přistoupily tak, že jsou tam vázané pozemkově, resp. katastrálním územím, a Běchovice vůbec nemají problém s tím, aby na jejich území vznikly protihlukové valy naproti jejich protihlukovým valům, které jsou samozřejmě, ty tam budou, to už je projednané atd. Ty mají ochránit Dubeč, ne Běchovice II. Té lokalitě říkáme Nové Běchovice nebo Nová Dubeč. Toto je účel a na ŘSD jsme se rozešli, nikdo neřekl ne, všichni s tím souhlasili, a já jsem zrovna před týdnem mluvil s ředitelem silnic a dálnic panem Ing. Mátlem a připravujeme podmínky pro sepsání memoranda. Vědí o tom nebo zúčastní se toho i kancelář pana náměstka Hlaváčka. Kontaktoval jsem i odbor ochrany prostředí pana ředitele Kyjovského z hlediska následné realizace zeleně, ozelenění těch valů atd.

To je gró tohoto bodu. Tuším, že tady je, že mně ukládá, nevím, jestli to je 1.3.1, tady je: aktuální úkoly pro budoucí období. Tady je to na deset řádků, tady jsem vám přesně napsal, co jsem teď řekl: starosta bude nadále iniciátorem dalších kroků vedoucích k vybudování protihlukových valů za účelem ochrany území MČ Praha – Dolní Počernice. S tím bychom snad neměli problém, jestli to dobře chápu. To byla jedna z připomínek našeho zastupitelstva k novému Metropolitnímu plánu, a já se ji snažím naplnit.

Teď tady máme 1.2.1, to se, tuším, týkalo změny územního plánu.

Zastupitel Ing. Pavel Vermach, Ph.D.: Pardon, technická. Prosím, mohl bys ještě, v 1.5.1 se kromě dopravní studie hovoří také ještě o urbanistické studii. Navrhuji to spojit.

Starosta Zbyněk Richter: Nová urbanistická studie. Tady není zmínka o urbanistické studii. Já jsem to mohl napsat, protože jsem v kontaktu s panem Ing. Cachem z odboru územního rozvoje, a on mě v podstatě pozval na schůzku, ale ta se neuskutečnila z důvodu letního období, kdy jsme nenašli vhodný termín v době prázdnin. Teď na podzim se s ním spojím a budu informovat o výsledku tohoto jednání, jaké máme naděje, nebo jaký by navrhoval postup na vytvoření nové urbanistické studie Dolních Počernic.

Jestli bych mohl navrhnout dopracování? To tady je: Starosta inicioval 06. 2024 na ÚZR MHMP dopracování urbanistické studie Dolní Počernice sever. Jižní část máme schválenou. Dolní Počernice sever nemáme. Starosta projedná na ÚZR MHMP možnosti dopracování dokonce územních studií Dolních Počernic. To má tady zodpovědnost za dopravní značení pan zastupitel Lněnička, za územní studie já. Jestli máte někdo nějaký doplňující návrh, prosím, napište ho, dejte ho zapisovateli a budeme pokračovat dál.

Já se mezi tím zmíním o bodu, který zmínil pan Ing. Vermach, je to změna územního plánu 2883/00. To co jsem tam napsal, já si to tady znovu vyhledám, 1.2.1, nemůžu s tím, vážení, nic dělat. Změna probíhá v projednávání na Magistrátu hl. m. Prahy. To se nedá zastavit, změna probíhá. My jsme se k ní vyjádřili usnesením zastupitelstva a já čekám, a je to tady napsáno. Dokonce tady je napsáno, že naše veřejnost byla s tou změnou územního plánu seznámena, bylo to v lednu 2024 v hotelu Svornost. Aktuální úkol pro budoucí období je naprosto jednoduchý a nemůže být jiný: Starosta zajistí předložení celoměstsky významné změny územního plánu Z-2883 k projednání v ZMČ v termínu stanoveném Magistrátem. Tam bude na IPR veřejné projednání, a my k tomu budeme mít podklady, a ten podklad já vám předložím. Svolám mimořádné zastupitelstvo, kdyby nám to nevyšlo do termínu, a tu studii, změnu územního plánu tady dostanete na talíři a budeme se o ní bavit, protože zatím ta studie není v konečné fázi. Na ní se pořád pracuje. Má k tomu připomínky IPR a ÚZR a takové instituce, a já do toho teď nemůžu zasahovat nějakým způsobem. Tak.

Pak tady je 1.1.10 Metropolitní plán. Vážení přátelé, Metropolitní plán je proces, který neustále probíhá, a my jsme tady připomínkovali návrh Metropolitního plánu, a já jsem byl pozván nedávno na komisi rady pro Metropolitní plán a projednávali tam se mnou nějaké sporné připomínky, zejména se tam jednalo o území, které jsme tady diskutovali, myslím, s Ivou a s Pavlem, jedná se o území severně od Vinice. My jsme tady chtěli jeho redukci až k potoku, k té bezejmenné vodoteči. Já jsem jim tam striktně připomněl, že toto bychom si přáli. Oni řekli, že už udělali v návrhu Metropolitního plánu takový ústupek, že už nám to území od Vinice oddálili, a že už dál z hlediska města a majetku města nemůžou, a já proti tomu nemůžu nic dělat. Nemohl jsem nic dělat. Prostě to neprošlo. Řekli, že ústupek, který nám udělali oproti původnímu návrhu Metropolitního plánu je dostatečný a město už dál nemůže, a to se k tomu vyjadřuje nejenom někdo, tam to jde nějakým kolečkem atd. Můžeme se o tom rovnou bavit.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Paní zastupitelka Poláčková.

Zastupitelka Doc. PhDr. Iva Poláčková Šolcová, Ph.D.: Nevím o tom, že to neprošlo. Nemám informaci, že se to nepodařilo, že to neprošlo.

Starosta Zbyněk Richter: Ještě z toho nemám zápis z jednání.

Zastupitelka Doc. PhDr. Iva Poláčková Šolcová, Ph.D.: Potřebovala bych to vědět dřív, protože můžu proti tomu vznést nějaké námitky. Nechci, aby tam byl běchovický výzkumák dál, vždyť je to fakt děs. To co se děje v Běchovicích, je děs, a já nechci, aby se to táhlo do Počernic, prostě nechci. Myslím si, jsme schopni se vůči tomu vzbouřit. Já nevím, proč by nám to mělo město přikazovat.

Starosta Zbyněk Richter: To jsem samozřejmě říkal. Říkal jsem: Jak to chcete obsluhovat v tom území? Atd. Martan taky není nadšený, že obsluha území je možná jedině přes výzkumáky. Já jsem jim říkal, že padla křižovatka typu diamant na Vinici. Takže ať nám to posunou, ať to zminimalizují. Nezmůžu...

Zastupitelka Doc. PhDr. Iva Poláčková Šolcová, Ph.D.: Kdo to prolobovává? Tam musí být nějaká zájmová skupina.

Starosta Zbyněk Richter: Město.

Zastupitelka Doc. PhDr. Iva Poláčková Šolcová, Ph.D.: Ale za městem stojí někdo.

Starosta Zbyněk Richter: To je výbor územního rozvoje, komise pro územní rozvoj rady. Pak jsou to IPR, pak jsou to odbory majetku a toto všechno. To jsou instituce, které já nedokážu nějakým způsobem ovlivnit. Vyčkejme, já seženu, doufám, to bylo, skoro bych řekl, o prázdninách ta komise, takže teď se to snad posune někam, že jakmile budu mít nějaké hmatatelné výstupy... Jinak nám tam šli na ruku. Zachování zahrádek u statkových domů prošlo, všechno tam prošlo.

Zastupitelka Doc. PhDr. Iva Poláčková Šolcová, Ph.D.: My fakt na té Vinici dostáváme takovou čochu, to je tak strašně nefér vůči části Počernic, ať už se týká zkapacitnění nebo naproti valům v Běchovicích, velké křižovatky mimoúrovňové, nic nám tam pořádně nejezdí, silnice není opravená, hřiště tam být nemůžou, teď postaví na Vinici další technologický park, který nepotřebujeme. Jak to máte jako starosta vysvětlit občanům, že se na Vinici nekašle? Co by nám tam ještě mohli postavit? Jadernou elektrárnu nebo skladiště jaderného odpadu? To je hrozný. Město to vůbec nechrání. Kvůli tomu, že jsme na kraji, tak nejsme příkop a odpadiště pro všechno. To není fér.

Starosta Zbyněk Richter: Pak je tam poslední bod, který tady byl připomínkovaný, a to je, tuším, 1.1.1, ale to jsem dost dobře nepochopil.

Zastupitel Ing. Pavel Vermach, Ph.D.: Tam je trasa dopravní obsluhy vedená po obvodu stávající zástavby.

Starosta Zbyněk Richter: Přesně potřebuju očíslování bodu. 1.1.1. To je přeložka silnice 1/12. Projekt je v realizaci.

Zastupitel Ing. Pavel Vermach, Ph.D.: 1.1.1 je Nová Úpická.

Starosta Zbyněk Richter: Já tady mám 1.1.1 přeložka silnice 1/12 Českobrodská. Ta se bude konat, protože jsem byl minulý týden na Staroměstské radnici na konferenci Úskalí pražského okruhu, kde bylo jak ředitelem Mátlem tak panem ministrem Kupkou deklarováno, že silnice 1/12 bude současně zprovozněna se stavbou 511. Víc k tomu nemám.

Tím jsem skončil. To bylo v rámci diskuze. Diskuze pokračuje.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Poprosím o další diskuzní příspěvek, jestli někdo má. Pan zastupitel Vermach.

Zastupitel Ing. Pavel Vermach, Ph.D.: Ještě jednou to projedu. 1.5.1 dopravní studie. Samozřejmě můžeme dopravní studii stáhnout na dopravní značení. Záleží, jak vysoko si tu laťku postavíme. Můžeme i analyzovat stávající dopravní situaci městské části a v dopravní studii řešit perspektivy dlouhodobějších horizontů a řešit opatření nikoli pouze ad hoc to, co se týká současné situace dopravního značení. K dispozici je na úřadě dopravní studie z konce milénia od společnosti Duha, kde se dá nahlédnout, jak může taky dopravní studie vypadat. Tehdy před čtvrt stoletím predikovali změnu dopravní zátěže, která byla extrémní na Českobrodské a Národních Hrdinů, a ono ses to stalo. Stačí se podívat do archivu, určitě ten materiál tady bude.

V tom bodu ještě k té dopravní studii. Já jsem doporučoval propojit ta dvě řešení sever a jih. Máme v akčním plánu, že dopracujeme urbanistickou studii sever. Na jihu máme asi velmi kvalitně zpracovanou studii od PDS, ale jsou to izolované, nechci říct výkřiky do tmy, to určitě nejsou, ale bylo by dobré, aby ty práce byly udělané jako jedna zakázka.

1.3.1 Běchovice, tam děkuji za informaci, ukládám si do hlavy, že pan starosta Běchovic souhlasí s tím, aby na pozemcích Běchovic v jeho katastru byl protihlukový val symetrický vůči 510. Chápu to dobře?

Starosta Zbyněk Richter: 510 a křižovatce MÚK Dubeč, protože 511 pak už vyjede tak daleko, že protihlukový val tam vlastně nemá účel – jak jsem řekl, je to východ a jihovýchod městské části, je tam navržena ochrana.

Zastupitel Ing. Pavel Vermach, Ph.D.: K bodu 2.1, změna územního plánu tady probíhá paralelně ve dvou kolejích. Nevím, jestli si to všichni uvědomujeme, tam probíhá jednak změna 2883, o které mluví pan starosta, která ale je ve správním řízení, i veřejné projednání je ve správním řízení a bude ho dirigovat odbor územního rozvoje, nebudeme ho určitě dirigovat my. Ale probíhá tam paralelně s tím ještě ta samá změna územního plánu jiným způsobem. Probíhá tam formou návrhu Metropolitního plánu, a v tom návrhu Metropolitního plánu už je výsledný produkt takový, jako je v návrhu změny územního plánu z roku 1999. A my jsme tuto druhou verzi oponovali někdy na konci minulého volebního období a zatím tato fáze zůstává jako nepopsaný list, my o tom nevíme nic. Bylo to vcelku zajímavé, a pokud dáváme koncept akčního plánu, tak by bylo fajn, kdyby v tom akčním plánu se toto objevilo jako téma pro pana starostu.

Bod 1.10 Metropolitní plán, o tom jsme se už bavili, to přecházím, a já jsem tam označil bodem 1.1 přeložku silnice, kterou jsem měl na mysli řešení Nová Úpická, je to pod jiným číslem, ale jádro problému spočívá v tom, že Nová Úpická jako páteční komunikace celé východní části Dolní Počernice jih je směřována na cíp pozemku pana Exnera, a tady na zastupitelstvu v červnu proběhlo odsouhlasení řešení, které jakoby umožňovalo dopravní obsluhu po hranici stávající zástavby. Je to řešení provizorní a máme zkušenost s provizorním řešením takovou, že tady třeba některé provizorní stavby jsou 30 let.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Další diskuzní příspěvek? Pan zastupitel Kšáda.

Zastupitel JUDr. Petr Kšáda: Akční plán je v podstatě takový sumář, soubor všech událostí, které se nějakým způsobem řeší. Je tady vždycky popis úkolu, je tady kdo ho financuje, stav, v jakém jsme, nějaké body, které budou do budoucna. To samozřejmě se ví, protože už zítra můžou ty body vypadat jinak podle stávající situace. Jestli jsou tady nějaké nápady k tomu, jak by postup mohl být lepší, přimlouval bych se k tomu, aby ty nápady nezapadly, aby byly připojeny nějakým způsobem k bodu. Nemusí to být v plánu, může to být jinou formou. Byla tady na začátku myšlenka, že by se některé body ještě dopracovávaly v tandemu pan starosta, Ing. Vermach, takže si myslím, že pokud tady jsou nějaké body, které by se daly vylepšit, aby v tomto formátu dopracovány. To je otevřená myšlenka.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji.

Starosta Zbyněk Richter: Jestli na to můžu reagovat, vážení, akčnímu plánu jsem věnoval mnoho letních večerů. Mnoho. A jeho grafickou část, byl jsem neustále v kontaktu s paní Mgr. Kalivodovou, která má tabulky k dispozici a vkládala mi to tam, a já nebudu hlasovat pro to, abychom další připomínky akčního plánu přesouvali třeba na prosinec. Vy jste tady dostali jasný materiál, vy jste se mohli k němu na dnešním zastupitelstvu vyjádřit. Někteří zastupitelé to udělali. Ale jaký je výsledek? Jaký si z toho mám vzít výsledek? Mám já tady nějaký návrh usnesení? Doplnující návrh? Zatím nemám. Jasně jsem tam navrhl, že vás žádám o schválení akčního plánu, o kterém jsem přesvědčen, že jsme schopni ho nějakým způsobem realizovat do konce roku 2026. Jsou to reálné úkoly zejména pro radu, většinou pro mě, něco tam je pro radní, ale odmítám se o tom bavit donekonečna. Měli jste možnost si to prostudovat a dneska jsem předpokládal, že vezmete papírek a tady podáte návrhy na doplnění, o kterých budeme hlasovat. Pokud to tak nebude, tak za to nemůžu.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Zeptám se na další diskuzní příspěvek. Pan Nožička.

Pan Nožička: (*Špatně srozumitelné.*) Nožička, Obecná škola. Pan starosta mě slyší? (Slyším.) Mám jenom jednu otázku ohledně akčního plánu. Taky jsem si ho prohlížel a chtěl jsem se zeptat, nenašel jsem tam nikde bod, který by se týkal nějakého základního uměleckého vzdělávání, tak jestli existuje nějaký plán pro základní umělecké vzdělávání. Nemyslím komerční, myslím nějakou školu státního typu, třeba základní umělecká škola, která by se plánovala pro obec, která se nám má zvětšit na 7,5 nebo 10 tisíc obyvatel. Jestli obec počítá s tím, že uspokojila potřeby dětí v tomto období.

Starosta Zbyněk Richter: Odpovím na to. Musel bych to teď hledat, ale rozhodně jsem loboval za umístění střední školy v jižní části Dolních Počernic, nebo i v severní, ale musí se hledat pozemek. Námi odsouhlasený nebo požadovaný pozemek v Metropolitním plánu není zatím akceptovatelný městem a město uznalo, že v rámci takové rozsáhlé výstavby si Dolní Počernice zaslouží střední školu. Nevím přesně, jestli jsem tam psal o základní umělecké škole, ale musel bych se podívat. A já si dám tu práci, podívám se tam. Jenom se podívám, pod kterým... (3.1.4) Děkuji, to mi velmi usnadní. 3.1.4 Optimalizace školských zařízení.

Tady je napsaný současný stav. Vzhledem k zachování potřebné dostupnosti je nutno zabývat se možností umístění mateřské školy v severní části Dolních Počernic. Jako možnost se nabízí umístit mateřskou školu ve staré budově základní školy, která bude uvolněna po výstavbě nové ZŠ. Totéž platí i pro možnost umístění základní umělecké školy. Rozhodování o využití staré budovy ZŠ není možno v tuto chvíli přijmout. Podmínkou pro tuto strategii je nutnost hladkého průběhu územního řízení pro výstavbu nové základní školy, které je blokováno některými obyvateli městské části z iniciativy Obecná škola dolnopočernická. Dalším záměrem MČ musí být snaha o umístění střední školy atd., to už jsem vám říkal.

Vážení, kdyby Obecná škola a její příznivci neblokovali výstavbu základní školy, tak jsme mohli mít dneska starou budovu základní školy volnou pro mateřskou školu, pro základní uměleckou školu atd. Takže to, co požaduješ, je tady obsaženo.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Zeptám se na další. Prosím, paní Novotná.

Paní Novotná: Dobrý den, taky mám dotaz ještě ke školství. Na stránce 21 mám tady vypsané, se ptalo, že společnost PDS má připravené vizualizace nových školských zařízení. Jedná se o školská zařízení na jihu Dolních Počernic. Na druhou stranu ale městská část bude prosazovat architektonickou soutěž. Úplně tomu nerozumím. Můžete mi to vysvětlit? A v případě, že jsou připravené nějaké vizualizace PDS, bylo by možné je shlédnout? Jsou k dispozici?

Starosta Zbyněk Richter: Byly představeny na veřejném projednání ve Svornosti. Ta vizualizace, kdo tam byl, mohl se na to podívat.

Co se týče architektonické studie, tady je napsané, že to městská část bude vyžadovat. A já jsem mluvil minulý týden s pracovníky Pražské developerské společnosti, že je oslovím s konkrétním požadavkem v souvislosti s akčním plánem, až bude schválen. Já jsem to nemohl udělat dřív. Pokud bude schválen, tak já okamžitě rozjedu akci požadavku vypracování architektonických studií na naše školská zařízení. A bylo mi přislíbeno, že dostaneme vyčerpávající odpověď.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Pan zastupitel Paul.

Zastupitel Jan Paul: Vážení zastupitelé, pane starosto, pan starosta použil slovo blokovat na adresu Obecné školy, že Obecná škola blokuje výstavbu školy, a tím vlastně znemožňují výstavbu základní umělecké školy ve staré škole. Dává to logiku. Jestli že něco blokuje, měli by být odsouzení,

nebo pohánění někde trestně. Já bych nepoužíval slova blokovat. Navrhuji třeba zpozdit, protože měli nějaké dotazy, měli nějaké připomínky, měli nějaké návrhy řešení, jak by se projekt dal zlepšit. Můžeme se bavit o tom, do jaké míry je to nadbytečné, ale nesouhlasím se slovem blokovat. Možná o záměrnou blokaci nějaké diverzní činnosti nešlo. To je všechno, co jsem k tomu chtěl říct.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Nikoho dalšího nevidím, ukončuji diskuzi. Prosím o návrh usnesení.

Starosta Zbyněk Richter: Návrh usnesení je: ZMČ Praha – Dolní Počernice schvaluje akční plán MČ Praha – Dolní Počernice na období 2024 – 2026.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Má někdo nějaký protinávrh? Nevidím tak, dávám hlasovat.

Kdo je pro? 8 Kdo je proti? 0 Kdo se zdržel hlasování? 6. Děkuji, návrh byl přijat.
Přecházíme k bodu 15/6

6.

Revokace usnesení ZMČ č. 14.11 ze dne 10. 6. 2024

Prosím o předklad tohoto bodu.

(Odchází zastupitel Rambousek, počet přítomných je 13.)

Starosta Zbyněk Richter: Napsal jsem vám v důvodové zprávě, že ji zpracovala tajemnice ÚMČ vedle mě sedící Mgr. Edita Hejdová, a já bych ji poprosil, aby vám vysvětlila, o co kráčí.

Tajemnice úřadu Ing. Edita Hejdová: Sypu si popel na hlavu, protože to byla pochybení úřadu. Teprve až naše mzdová účetní mě upozornila, že zastupiteli dát odměnu je velice složité, protože se má za to, že zastupitelé svou činností slouží ve prospěch obce, a je těžko najít nějaký důvod a vůbec, aby se tato odměna přiznala. Zákon ale samozřejmě říká, že je možné tuto odměnu přiznat, a to je právě dvojnásobek výše, která patří neuvolněnému členu zastupitelstva. U pana doktora Kšády se jedná, jeho měsíční odměna je 3718 korun, takže dvojnásobek je 7436 korun.

Ještě abych měla úplnou jistotu, že fakt není k tomu možnost žádné výjimky, tak mně bylo na Magistrátu řečeno, že nejde, že pouze třeba mimořádná odměna vyšší než je dvojnásobek by byla ve chvíli, kdy by tady byla nějaká živelná pohroma a ti zastupitelé by zachraňovali majetek, zachraňovali životy, tak pak by se dvojnásobek výše odměny nepoužil. Ale ve chvíli, kdy je zastupitel zastupitelem, tak toto omezení platí, ať je to radní, vlastně i starosta. Víím, že kolikrát jsme se potýkali s problémem, když jsme panu starostovi chtěli přiznat odměnu, protože někdy on nad rámec své činnosti shání peníze, možná ostatní zastupitelé neví, co všechno on pro to dělá. Mysleli jsme si, že bychom mohli nějakou odměnu přiznat a dát to schválit zastupitelstvu, ale zákon to neumožňuje. Toť vše.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji za předklad. Otevírám k danému bodu diskuzi. Nikdo se nehlásí, uzavírám diskuzi. Poprosím o návrh usnesení.

Starosta Zbyněk Richter: ZMČ Praha – Dolní Počernice revokuje usnesení číslo 11 Návrh odměny členů ZMČ Praha – Dolní Počernice, kterým se schválila finanční odměna členu ZMČ Praha – Dolní Počernice JUDr. Petru Kšádovi ve výši 12 tisíc korun za mimořádné úsilí nad rámec běžné činnosti zastupitele jak z časového, tak z odborného hlediska na přípravě smlouvy o účasti developera a spolupráci mezi MČ Praha – Dolní Počernice a společností Sekyra Group s. r. o., schvaluje finanční odměnu členu ZMČ Praha – Dolní Počernice JUDr. Petru Kšádovi ve výši 7436 korun za mimořádné úsilí nad rámec běžné činnosti zastupitele jak z časového, tak z odborného hlediska na přípravě

smlouvy o účasti developera a spolupráci mezi MČ Praha – Dolní Počernice a společností Sekyra Group s. r. o.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Má někdo protinávrh? Není tomu tak. Dávám hlasovat.

Kdo je pro? 11 Kdo je proti? 0 Kdo se zdržel hlasování? 2 Děkuji, konstatuji, že návrh byl přijat.

Přistupujeme k bodu číslo

7.

Informace

Starosta Zbyněk Richter: Jako obvykle máte v bodě Informace materiály týkající se hospodaření městské části a jejích příspěvkových organizací. Dále tam máte zápis číslo 4 z jednání redakční rady Dolnopočernického zpravodaje a posledním informačním bodem jsou poznámky k veřejné správě a samosprávě, urgence odpovědi, zaslal Ing. Smrkovský.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Otevírám k danému bodu diskuzi. Nikdo se nehlásí, uzavírám diskuzi a přejdeme k poslednímu bodu, což je bod

8.

Dotazy, připomínky, podněty

Prosím, pan doktor Boček.

Zastupitel MUDr. Pavel Boček: Chtěl bych pozvat zastupitele zítra do Domu dětí a mládeže bývalé 26, kde je den otevřených dveří od tří do šesti. O prázdninách už tam proběhl letní tábor a kroužek dětí, kterého se zúčastnilo asi 24 dětí velmi spokojených. Překvapivě kroužky jsou již naplněny pro letošní školní rok skoro z 90 %. Na tomto místě bych chtěl udělit pochvalu nebo poděkování paní Mgr. Stehlíkové, která celou agendu s Domem dětí a mládeže zabezpečovala a po celou dobu. Kdo má zítra čas, přijďte se tam podívat, jak to tam mají vevnitř. Dvě pracovnice vás provedou. To je první věc, kterou jsem chtěl zmínit.

Potom jménem Oázy pozvat na koncert, který je ve čtvrtek, Inflagranti v zámeckém parku. Je to smyčcové elektronické kvarteto, a samozřejmě na Babí léto, které se koná v sobotu ve všech prostorách parku. Program je v našem zpravodaji nebo na stránkách Oázy.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji, prosím, paní Novotná.

Paní Novotná: (*Špatně srozumitelné.*) Chtěla bych dámy zastupitelky a pány zastupitele pozvat na komentovanou prohlídku do před dvěma roky revitalizované školy v Hrdlořezech. Je to původně odborné učiliště ze 70. let, které bylo zrekonstruováno podle nejnovějších přístupů a možností v rámci udržitelného rozvoje. Škola byla oceněna zlatým certifikátem SBToolCZ, což je certifikát, který určuje kvalitu budov. Pokud byste se o tom chtěli dozvědět víc, tak ve Zpravodaji na str. 5 je článek pod názvem Cesta k udržitelným projektům. Pokud by někdo ze zastupitelů, zastupitelek měl zájem školu navštívit, určitě to stojí za to, je to opravdu zážitek a velmi inspirativní záležitost, která si myslím, že v případě, že tady máme budovat školská zařízení... Pokud byste měli zájem, napište nám na naši adresu Obecné školy.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Paní zastupitelka Poláčková.

Zastupitelka Doc. PhDr. Iva Poláčková Šolcová, Ph.D.: Chci se zeptat, kdy přivezou zubry.

Starosta Zbyněk Richter: Možná jste ještě nečetla nový zpravodaj. Já jsem tam napsal článek, konzultoval jsem to se zástupcem Zoologické zahrady. V článku je napsáno, že je dokončena ohrada až na některá vstupní místa, tzn. vrata, brány, to není hotové. A před dokončením je zázemí, tzn. chaloupka, ona to je pěkná chalupa. Ještě se dodělávají inženýrské sítě. Je předpoklad, že to bude nějak během měsíce dokončené, jenomže je taky předpoklad, že tam budou nějaké nedodělky, že se bude muset něco opravovat, nastane nám zimní období, a ZOO nechce pustit zubry na zimu do výběhu. Takže předpokládám na jaře. Někteří občané to nesou nelibě, už mi volali, kdy budou puštěni zubři, tak jim musím toto sdělit, protože to nemůžu ovlivnit.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Pan zastupitel Paul.

Zastupitel Jan Paul: K zubrům. Víme, proč tady zrovna budeme mít zubry, a ne třeba slony? Vážně, proč zrovna zubři u nás v Dolních Počernicích?

Zastupitelka Doc. PhDr. Iva Poláčková Šolcová, Ph.D.: Pratuři, což jsou stejná zvířata, to je pro ně úplně nejlepší prostředí a skvělé pro jejich rozvoj, aby žili v přírodě, je to úplně nejlepší, co tady mohlo být.

Zastupitelka Mgr. Markéta Stehlíková: Vegetace, která tam je, která se tam tvořila, vznikla, naprosto vyhovuje, je jejich typická, nebo blíží se jejich typickému prostředí.

Zástupce starosty Mgr. Jiří Schwarz: Děkuji. Nevidím nikde žádný další dotaz, poprosím pana starostu o ukončení, závěrečné slovo dnešního zastupitelstva.

Starosta Zbyněk Richter: Myslel jsem si, že jsem kompetentní vyjádřit se, proč tady jsou zubři, ale viděl jsem, že tady padlo daleko víc názorů, které mě v tomto zastoupily, tak mi nezbyvá, než se s vámi rozloučit. Děkuji za vstřícný a konstruktivní průběh jednání našeho zastupitelstva. Pokud bych mohl mluvit o příštím termínu, počítejte, že bude do Vánoc. Víc vám nemůžu říct. Když počítám 9. září, tak říjen, listopad, prosinec. Do tohoto období se musíme trefit.

(Jednání ukončeno v 18.05 hodin.)

Zapsala Vendula Šaldová

Zastupitelka Danka Exnerová v. r.

Zastupitel JUDr. Petr Kšáda v. r.

Zbyněk Richter v. r.
starosta MČ Praha - Dolní Počernice