

U S N E S E N Í

Zastupitelstva MČ Praha-Dolní Počernice z 13. zasedání konaného dne 11.03.2024

1. Návrh rozpočtu MČ Praha – Dolní Počernice na rok 2024

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

schvaluje

1)

a) rozpočet MČ Praha – Dolní Počernice na rok 2024 v hlavní činnosti:

objem příjmů	32147tis.Kč
objem výdajů	39169tis.Kč
saldo příjmů a výdajů	- 7022tis.Kč
financování (saldo tř. 8)	7022tis.Kč

b) rozpočet MČ Praha – Dolní Počernice na rok 2024 v hospodářské činnosti:

výnosy	12383tis.Kč
náklady	6638tis.Kč
hospodářský výsledek	5745tis.Kč
zapojeno do rozpočtu MČ na rok 2024(pol. 4131)	5000tis.Kč
zisk z předcházejících let	

2) rozpočet účelového fondu zaměstnanců MČ Praha-Dolní Počernice na r. 2024 v Kč

Plánované příjmy:	počáteční stav k 1.1.2024	316 287,62
	2.5 % odvod mezd z HČ	280 000,00
	příjmy na úrocích	3 000,00

	příjmy celkem	283 000,00

Plánované výdaje:	příspěvek zaměstnavatele do PF	16 000,00
	příspěvek na stravování	149 000,00
	poplatek spořitelně	1 000,00
	dárkové poukázky Velikonoce, Vánoce	77 000,00
	rezerva	40 000,00

	výdaje celkem	283 000,00
Předpokládaný zůstatek fondu k 31.12.2024		316 287,62

2. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Dolní Počernice na r. 2025-2029

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha-Dolní Počernice na r. 2025-2029

3. Návrhy rozpočtu příspěvkových organizací MČ Praha-Dolní Počernice - ZŠ Národních hrdinů 70, MŠ DUHA a Oáza na r. 2024 a střednědobý výhled rozpočtu ZŠ, MŠ a Oáza na r. 2025- 2029

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

schvaluje

- 1) Rozpočet ZŠ, Národních hrdinů 70 na rok 2024
- 2) Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ, Národních hrdinů 70 na roky 2025-2029
- 3) Rozpočet MŠ DUHA, Svatoňovická 587 na rok 2024
- 4) Střednědobý výhled rozpočtu MŠ DUHA, Svatoňovická 587 na roky 2025-2029
- 5) Rozpočet Oáza Dolní Počernice, Stará obec 6 na rok 2024
- 6) Střednědobý výhled rozpočtu Oáza Dolní Počernice, Stará obec 6 na roky 2025-2029

4. Dodatky ke zřizovacím listinám ZŠ, Národních hrdinů 70, MŠ DUHA, Svatoňovická 587 a Oáza Dolní Počernice, Stará obec 6

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

schvaluje

- 1) Dodatek č. 17 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola, Národních hrdinů 70, Praha 9 – Dolní Počernice
- 2) Dodatek č. 16 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola DUHA, Svatoňovická 587, Praha 9 – Dolní Počernice
- 3) Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Oáza Dolní Počernice, Stará obec 6, Praha 9 – Dolní Počernice

5. Smlouva o účasti developera a o spolupráci mezi MČ Praha – Dolní Počernice a spol. Sekyra Group a.s.

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

schvaluje

„Smlouvu o účasti developera a o spolupráci“, sjednanou mezi MČ Praha – Dolní Počernice se sídlem Stará obec 10 190 12 Praha 9 a spol. Sekyra Group, a.s. se sídlem U Sluncové 666/12a, 186 00 Praha 8

dále schvaluje

vzor Darovací smlouvy, která bude uzavřena mezi MČ Praha – Dolní Počernice se sídlem Stará obec 10 190 12 Praha 9 a spol. Sekyra Group, a.s. se sídlem U Sluncové 666/12a, 186 00 Praha 8 po splnění podmínek, uvedených v článku III.3 „Smlouvy o účasti developera a o spolupráci“

6. Smlouva o spolupráci mezi MČ a spol. Saint Tropez Production

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

schvaluje

Smlouvu o spolupráci mezi
MČ Praha – Dolní Počernice
se sídlem Stará obec 10, 190 12 Praha 9
zastoupená starostou MČ Zbyňkem Richterem
a

Saint Tropez Production s.r.o.
se sídlem Platněřská 87/7 110 00 Praha 1
zastoupená panem Valterem Marino

Podmínkou souhlasu se smlouvou je realizace investičního záměru v souhlasu s předloženou urbanistickou studií spol. ORESTA

V případném územním řízení bude MČ Praha – Dolní Počernice trvat na zastavovací studii projednané dne 11.3. 2024.

7. Smlouva o spolupráci mezi MČ a spol. Ters - Suzuki

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

schvaluje

Smlouvu o spolupráci mezi MČ Praha – Dolní Počernice a spol. Autosalon TERS.sr.o.,
Českobrodská 521, 190 12 Praha 9

požaduje

aby finanční prostředky, získané uzavřením této smlouvy byly použity na realizaci záměru „Revitalizace veřejného prostoru- parčík U Váhy II“

8. Převod hmotného majetku- Protokol č. PP/21/09/68/2024

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

souhlasí

se zněním protokolu číslo PP/21/09/68/2024

pověřuje

starostu podpisem tohoto protokolu

9. Projednání záměru Správy železnic na Vysokorychlostní trať

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

bere na vědomí

že záměr stavby Správy železnic „RS1 VRT Praha-Vršovice – Praha-Běchovice“ byl představen veřejnosti MČ Praha – Dolní Počernice

projednalo

podklady ke stavbě Správy železnic RS1 VRT Praha-Běchovice – Poříčany

doporučuje

aby se stavba co nejméně dotýkala objektů soukromých vlastníků

požaduje

- aby byl kladen maximální důraz na dodržení hlukových limitů pro obytnou zástavbu Dolních Počernic
- aby byla opětovně přehodnocena možnost vybudování vlakové zastávky Dolní Počernice-střed v co možná neoptimálnějších místě
- aby parametry železničního mostu, vedoucímu k Počernickému rybníku na km 397,996 umožňovaly bezpečný průchod chodců, regulovaný průtok dešťových vod a nouzový průjezd vozidel údržby, policie a Integrovaného záchranného systému k PP Počernický rybník
- aby další kroky, které učiní Správa železnic v případě projektu stavby RS1 Praha-Běchovice – Poříčany, a které se budou dotýkat MČ Praha – Dolní Počernice, byly projednány se samosprávou MČ Praha – Dolní Počernice
- vyřešení bezpečného přístupu ke stávající vlakové zastávce Dolní Počernice od ulice Českobrodská přes dvoukolejnou trať nákladní dopravy v oblasti ulice Lanžovská

ukládá

starostovi, aby sledoval průběh příprav VRT a o případných zásadních změnách s možným dopadem této stavby na MČ Praha – Dolní Počernice informoval samosprávu MČ

10. Projednáání zastavovací studie „Nájemní bydlení Dolní Počernice“

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

projednalo

záměr HMP, prezentovaný Pražskou developerskou společností na bytovou výstavbu na pozemku parc. č. 1493/1 v k.ú. Dolní Počernice

souhlasí

se seznamem požadavků na veřejnou vybavenost v bytové zástavbě dle usnesení RMČ Praha – Dolní Počernice č. 45.3 ze dne 19.12. 2023

požaduje

- aby v případě, že nedojde ke včasnému zahájení výstavby nové základní školy v severní části Dolních Počernic, byla současně se stavbou I. etapy projektu zahájena i výstavba plánovaných nových školských zařízení v jižní části Dolních Počernic
- aby řešené území I. etapy projektu bylo alternativně dopravně obsluhováno ul. Nová Úpická
- aby požadavky na veřejnou vybavenost bytové zástavby odsouhlasené RMČ a ZMČ Praha – Dolní Počernice byly v maximální míře zapracovány do projektové dokumentace

žádá

žádá o snížení podlažnosti krajních objektů v severozápadní oblasti zástavby z pěti podlaží na čtyři podlaží, a žádá o začlenění polyfunkčního shromažďovacího prostoru v rámci zastavovací studie například v rámci nové školy

ukládá

starostovi, aby ve spolupráci vedení PDS sledoval vývoj tohoto významného projektu a průběžně informoval samosprávu MČ o jeho dílčím postupu

11. Návrh na pořízení změny ÚP na pozemcích parc.č. 1350/4,1354/5 a 1632 vše v kú Dolní Počernice

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

projednalo

záměr HMP, prezentovaný Pražskou developerskou společností na bytovou výstavbu na pozemku parc. č. 1493/1 v k.ú. Dolní Počernice

souhlasí

se seznamem požadavků na veřejnou vybavenost v bytové zástavbě dle usnesení RMČ Praha – Dolní Počernice č. 45.3 ze dne 19.12. 2023

požaduje

- aby v případě, že nedojde ke včasnému zahájení výstavby nové základní školy v severní části Dolních Počernic, byla současně se stavbou I. etapy projektu zahájena i výstavba plánovaných nových školských zařízení v jižní části Dolních Počernic
- aby řešené území I. etapy projektu bylo alternativně dopravně obsluhováno ul. Nová Úpická
- aby požadavky na veřejnou vybavenost bytové zástavby odsouhlasené RMČ a ZMČ Praha – Dolní Počernice byly v maximální míře zapracovány do projektové dokumentace

ukládá

starostovi, aby ve spolupráci vedení PDS sledoval vývoj tohoto významného projektu a průběžně informoval samosprávu MČ o jeho dílčím postupu

12. Stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva MČ

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

vzalo na vědomí

nařízení vlády č. 418/2023 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev obcí, krajů a hl. m. Prahy, městských částí a obvodů od 1.1.2024.

schvaluje

od 1. 4. 2024 výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva MČ Praha – Dolní Počernice v této výši:

zástupce starosty	39.926,- Kč
radní	8.657,- Kč
předseda výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu	4.437,- Kč
člen výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu	3.718,- Kč
zastupitel	2.240,- Kč

13. Koncepční urbanistická studie Dubeč-sever

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

požaduje

zajistit představení změny územního plánu č. 2883/00 samosprávě a veřejnosti MČ Praha – Dolní Počernice

Zbyněk R i c h t e r v. r.
starosta MČ Praha-Dolní Počernice