

Zápis ze zasedání Rady MČ Praha-Dolní Počernice

19.12. 2023

Zahájeno: 13.00 hod.
Ukončeno: 14.10 hod.
Přítomni: p. Richter, MUDr. Boček, Mgr. Schwarz, Mgr. Stehlíková, Bc. Lněnička
Tajemnice: Mgr. Edita Hejdová

**45.1 RMČ Praha – Dolní Počernice,
vzala na vědomí**

na základě žádosti 1/3 členů ZMČ ze dne 18.12. 2023 svolání 12. mimořádného zasedání ZMČ dne 2.1. 2024 včetně návrhu programu:

1. Strategický plán - návrhová část, doplnění
2. Záměr výstavby PDS na pozemcích hl. m. Prahy
3. Změna územního plánu Z 2883
4. Záměr výstavby vila domu V Záhorském
5. Revitalizace parku U Váhy
6. D0 510 Most přes Počernický rybník - společné řízení
7. Zápis kontrolního výboru č.3/23
8. Vysokorychlostní trať - DUR
9. Dary poskytované městskou částí

H: 5/0/0

T: 01/2024

Z: starosta

45.2 RMČ Praha – Dolní Počernice,

ve věci společného územního a stavebního řízení stavby "D0 510 Most přes Počernický rybník" - protihluková opatření a zesílení mostu

doplňuje

své usnesení č. 164.1 ze dne 11.10. 2022 takto:

upozorňuje

na požadavky MČ Praha - Dolní Počernice ohledně souboru opatření na ochranu životního prostředí (účinnost protihlukových stěn, řešení dilatačních spár. provedení "tichého asfaltu", odvod dešťových vod) a na doplnění protihlukových opatření na jižním předmostí v návaznosti na úsek D0 511.

H: 5/0/0

T: 12/2023

Z: kancelář starosty

**45.3 RMČ Praha – Dolní Počernice,
konstatuje,**

že na výzvu starosty z 28. 11. 2023, kterou byli vyzváni členky a členové ZMČ Praha – Dolní Počernice k podávání námětů na zapracování požadavků MČ Praha – Dolní Počernice na veřejnou vybavenost do projektu HMP - PDS „Nájemní bydlení“, nebylo, krom členů rady MČ od ostatních členů ZMČ reagováno.

schvaluje

seznam požadavků ve výše uvedené věci, podaných a zpracovaných RMČ Praha – Dolní Počernice

pověřuje

starostu MČ zasláním těchto námětů a požadavků Pražské developerské společnosti a zajištěním projednání projektu HMP „Nájemní bydlení“, etapa I a II s veřejností v termínu do 9. 2. 2024

H: 5/0/0

T: 02/2024

Z: starosta

45. 4 RMČ Praha – Dolní Počernice,

projednala

zápis č. 3/23 KV ZMČ Praha – Dolní Počernice ze dne: 22.11. 2023

ukládá

Komisi investic, výstavby a údržby RMČ, aby prověřila plnění smluvních ujednání mezi MČ Praha – Dolní Počernice a spol. Svornost s.r.o. a Český statek s.r.o. k 31.12. 2020

H: 5/0/0

T: 03/2024

Z: Mgr. Jiří Schwarz, zástupce starosty

45. 5 RMČ Praha – Dolní Počernice,

vyhodnotila

dosavadní snahu členů RMČ Praha – Dolní Počernice, ÚMČ Praha – Dolní Počernice a zejména pana Petra Stránského o zajištění odstranění havarijního stavu objektu hájovny čp. 45 včetně možností financování této akce

konstatuje.

že hlavní překážkou pro zajištění finančních prostředků na tuto akci z dotačního programu MPSV s cílem umístění dětské skupiny v objektu čp. 45, je nesoulad tohoto záměru s platným územním plánem

pověřuje

starostu a zástupce starosty MUDr. Pavla Bočka dalšími jednáními v této věci na úrovni Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a Magistrátu HMP s cílem dosáhnout možnosti využít hájovnu čp. 45 pro umístění dětské skupiny, případně nalezení jiných možností, které by zajistily odstranění havarijního stavu objektu a jeho využití v souladu s platným územním plánem HMP.

H: 5/0/0

T: 02/ 2024

Z: starosta, MUDr. Pavel Boček, zástupce starosty

45. 6 RMČ Praha – Dolní Počernice,

projednala

připomínky a dotazy člena ZMČ Praha – Dolní Počernice Ing. Pavla Vermacha ve věci stavby čp. 26 na ul. Národních hrdinů

konstatuje že

- stavba je dokončena a stanovený termín její kolaudace na 01/2024

- objekt je připraven sloužit pro využití volného času dětí a mládeže MČ Praha – Dolní Počernice nejpozději do 06/2024

- je připravena spolupráce s Domem dětí a mládeže Praha 10, který bude provoz čp. 26 zajišťovat bez vynaložení finančních prostředků MČ Praha – Dolní Počernice

- RMČ se při přípravě stavby a její realizace nedopustila žádného rozhodnutí, které by mělo nepříznivé následky pro MČ, naopak i při vzniklých potížích dovedla stavbu do zdárného konce

pověřuje

zástupce starosty Mgr. Jiřího Schwarze ve spolupráci s TDI stavby Ing. Petrem Jakubíčkem přípravou odpovědí na připomínky a dotazy, vznesené Ing. Pavlem Vermachem v souvislosti se stavbou čp. 26

H: 5/0/0

T: 01/2024

Z: Mgr. Jiří Schwarz, zástupce starosty

45. 7 RMČ Praha – Dolní Počernice,

bere na vědomí

ukončení projektu Naučná stezka Dolní Počernice – aktualizace a jeho slavnostní otevření dne 22. 12. 2023

vysslovuje

poděkování Mgr. Vladimíře Kalivodové, která úspěšně podala žádost o grant MHMP pro oblast životního prostředí a realizací projektu zkvalitnila podmínky pro informovanost a vzdělávání obyvatel Prahy a zejména děti a mládež MČ Praha – Dolní Počernice

45. 8 RMČ Praha – Dolní Počernice , bere na vědomí

informaci starosty o jeho korespondenci s vedením města ve snaze získat pozemky v areálu Auto Exner – Audi do vlastnictví hl. m. Prahy, a o proběhlé dražbě těchto pozemků

konstatuje,

že hl. m. Praha tyto pozemky v dražbě nezískalo, a že Nabyvatel bude znám až po jeho zápisu jako vlastníka těchto pozemků do katastru nemovitostí.

pověřuje

starostu sledováním průběhu tohoto procesu a spolu se zástupci HMP jednat s novým vlastníkem pozemků o možnosti urychlené realizace ulice Nová Úpická

H: 5/0/0

T: 2024

Z: starosta

45. 9 RMČ Praha – Dolní Počernice, projednala

žádost Odboru hospodaření s majetkem MHMP o stanovisko ke směně pozemků mezi hl. m. Prahou a spol. Sekyra Group, a.s., zajišťující hl. m. Praze pozemky pro stavbu č. 44544 „Terminál Smíchovského nádraží“

nesouhlasí

se směnou části pozemku parc. č. 1438/105 v k.ú. Dolní Počernice, vymezené v přiloženém plánu, neboť část tohoto pozemku je určena ke stavbě hl. m. Prahy č. 41505 - „Základní škola Dolní Počernice“ a k přístupové cestě z přilehlých rodinných domů do areálu školy

souhlasí

se směnou zbylých pozemků dle přílohy k této žádosti

H: 5/0/0

T: 01/2024

Z: majetkové odd. ÚMČ

45. 10 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j.: 2354/23/SEKR

souhlasí

s povolením vyjímky z omezení průjezdu nákladní dopravy nad 3,5t na ul. Českbrodská pro automobil RZ 3AK 2633 spol. LP Bau spol. s.r.o se sídlem Listopadová 234, 190 12 Praha 9. Důvodem udělení této vyjímky je, že spol. LP Bau je místní firma, která je častým dodavatelem stavebních prací pro MČ Praha – Dolní Počernice

H:5/0/0

T: 12/2023

Z: kancelář starosty

45. 11 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j.: 2364/23/MAJ

souhlasí

se seznamem pozemků HMP v k.ú. Dolní Počernice určených k propachtování dle zásad ekologického hospodářství s následující vyjímku:

nesouhlasí

s propachtováním pozemku parc. č. 1445/1v k.ú. Dolní Počernice, který je součástí seznamu pozemků, určených ke směně mezi hl. m. Prahou a spol. Sekyra group, a.s., která zajišťuje hl. m. Praze pozemky pro stavbu č. 44544 „Terminál Smíchovského nádraží“

požaduje

vyjmout z pozemku parc. č. 1448/92 v k. ú. Dolní Počernice jeho zanedbatelnou část o výměře cca 1500m² vyznačenou v přiloženém plánu a to z důvodu, že MČ Praha – Dolní Počernice požádala dopisem ze dne 2.6. 2022 Odbor hospodaření s majetkem MHMP o výpůjčku takto vymezené části pro MČ Praha – Dolní Počernice za účelem vybudování víceúčelového hřiště pro obyvatele lokality MČ Vinice, která je těžce postižena negativními vlivy z provozu SOKP – stavba 510 a 511. Žádost MČ v této věci je podpořena kladným stanoviskem IPR

H: 5/0/0

T: 01/2024

Z: majetkové odd. ÚMČ

**45.12 RMČ Praha – Dolní Počernice,
požaduje**

zaslat usnesení RMČ Praha – Dolní Počernice č. 41.8 ze dne 14.11. 2023 a stanovisko spol. ROPID ze dne 1.12. 2023 ke zrušení zastávek BUS MHD č. 224 Dercsényiho a Dolnopočernický hřbitov panu Zenonu Folwarcznymu jako odpověď na jeho podnět ze dne 3. 10. 2023

H: 5/0/0

T: 12/2023

Z: kancelář starosty

**45.13 RMČ Praha – Dolní Počernice,
vzala na vědomí**

negativní odpověď spol. ROPID na žádost Mgr. Tomáše Jirsáka ve věci návrhu na změny linky BUS MHD č. 224 na obratišti Dolní Počernice a na zastávce Dolní Počernice na Českobrodské ul.

požaduje

s odpovědí spol. ROPID seznámit Mgr. Tomáše Jirsáka

H:5/0/0

T: 12/2023

Z: kancelář starosty

**45.14 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 2452/23/UCT
schválila**

Úpravu rozpočtu do měsíce 12/2023, pořadové číslo 21

Příjmová část:

Rada hl.m. Prahy usnesením č. 2845 ze dne 4.12.2023 – navýšení příspěvku na výkon státní správy na rok 2023

5.600 Kč

Výdajová část:

Místní správa /ODPA 6171, POL 5139 - materiál/

5.600 Kč

H:5/0/0

T: 12/2023

Z: účetní odd. ÚMČ

**45.15 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č.j.: 2362/23/STA
bere na vědomí**

Zápis o předání a převzetí stavby č.p. 26 na ulici Národních hrdinů bez připomínek.

**45.16 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j.: 2345/23/MAJ
schvaluje**

soupis vyřazeného majetku Základní školy Praha - Dolní Počernice

H:5/0/0

T: 12/2023

Z: majetkové odd. ÚMČ

**45.17 RMČ Praha – Dolní Počernice,
schvaluje**

se smlouvou o umístění a připojení vánočních dekorů na zařízeních veřejného osvětlení se společností Technologie hl.m. Prahy, a.s..

H:5/0/0

T: 12/2023

Z: tajemnice ÚMČ

45.18 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 2457/23/TAJ

vzala na vědomí nabídkový list na provedení stavebních prací v bytě č. 3 v Penzionu v ZŠ, Národních hrdinů č. 70, Dolní Počernice,

-schvaluje objednávku na rekonstrukci havarijního stavu bytu č. 3na adrese Národních hrdinů čp.70, tzv. Penzion pro pana J. Baudische v ceně 270 100,-Kč bez DPH

**45.19 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 2421/23/UCT
schválila**

úpravu rozpočtu do měsíce 12/2023, pořadové číslo 23

Příjmová část:

Zastupitelstvo hl.m. Prahy usnesením č. 9/31 ze dne 14.12.2023 – podíl na finančních prostředcích obdržných jako výnos daně z hazardních her a jako odvod z loterií v období 1.6.2023 – 30.11.2023.

168.000 Kč

Výdajová část:

Finanční prostředky na sport – rezerva /3419, 5901/

84.000 Kč

Finanční prostředky na kulturu, školství, zdravotnictví
a sociální oblast – rezerva /3421, 5901/

84.000 Kč

H:5/0/0 T: 12/2023 Z: účetní odd. ÚMČ

**45.20 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 2442/23/STA
souhlasí**

s předloženou dokumentací na dostavbu podkroví v RD Pilníkovská 456, Praha – Dolní Počernice zpracovanou ing. R. Hermannem.

Toto stanovisko platí 1 rok a nenahrazuje vyjádření sousedů a nebude zasahováno do veřejného prostoru.

H:5/0/0 T: 12/2023 Z: účetní odd. ÚMČ

**45.21 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 2454/23/SEKR
bere na vědomí**

úpravu provozní doby infocentra Oáza během vánočních svátků

**45.22 RMČ Praha – Dolní Počernice,
vzala na vědomí**

vypracování projektové dokumentace na stavbu „Revitalizace veřejného prostoru – Parčík U Váhy“ zpracovanou spol. Living in green, s.r.o

**45.23 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 2435/23/RED
schvaluje**

uzavření komunitního centra KC Jako Doma pro veřejnost mezi vánočními svátky, první týden v lednu a o jarních prázdninách Prahy 6 – 10.

H:5/0/0 T: 12/2023 Z: kancelář starosty

**45.24 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 2471/23/RED
souhlasí**

s přijetím darů na provoz Komunitního centra KC Jako Doma dle přiložených darovacích smluv.

H:5/0/0 T: 12/2023 Z: kancelář starosty