

Zápis ze zasedání Rady MČ Praha-Dolní Počernice

15.8. 2023

Zahájeno: 14.10 hod.
Ukončeno: 15.10 hod.
Přítomni: p. Richter, MUDr. Boček, Mgr. Schwarz, Mgr. Stehlíková, Mgr. Edita Hejdová,
Omluveni: Bc. Lněnička

31.1 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 1582/23/TAJ

schvaluje Dodatek č. 1 k Spisovému a skartačnímu řádu Úřadu městské části Praha-Dolní Počernice, na základě kterého se doplňuje Spisový a skartační plán o lhůtu pro uchování dokumentů a dokladů, týkající se přijatých dotačních titulů

H: 4/0/0 T: 09/2023 Z: tajemnice ÚMČ

31.2 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1460/23/STA

bere na vědomí podané odvolání společnosti Real Bloom a.s. proti rozhodnutí, které vydal ÚMČ Praha 14, odbor výstavby, který nařídil odstranění „Dočasné stavby autosalonu“ v ulici Národních hrdinů 474, Praha – Dolní Počernice

H: 4/0/0 T: 08/2023 Z: stavební odd. ÚMČ

31.3 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1561/23/STA

souhlasí s novostavbou domu o třech bytových jednotkách na parc.č.139, k.ú. Praha - Dolní Počernice, dle předložené žádosti investora Peter Šugar.

Stavba nezasáhne do veřejného prostranství a bude realizována dle Pražských stavebních předpisů.

Toto stanovisko platí jeden rok a nenahrazuje vyjádření dalších účastníků výstavby.

H: 4/0/0 T: 09/2023 Z: stavební odd. ÚMČ

31.4 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1573/23/STA

souhlasí s úpravou veřejného prostoru o délce 2,3 m před RD Kohoutovská č. pop. 466 , Praha Dolní Počernice dle žádosti žadatele ing. Štěpána Herčíka . Jedná se o provedení zámkové dlažby s tím , že materiál a barva dlažby bude shodná se stávající dlažbou.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dalších účastníků řízení a je vydáno pro potřebu územního souhlasu SÚ Praha 14.

H: 4/0/0 T: 09/2023 Z: stavební odd. ÚMČ

31.5 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1578/23/STA

revokuje usnesení RMČ č. 26.2 ze dne 13.6. 2023

souhlasí s předloženou dokumentací (část situace pro Dolní Počernice) na stavební úpravy podchodů a podjezdů v k.ú. Praha - Dolní Počernice pro budoucí výstavbu VRT , úsek Praha Běchovice - Poříčany za dodržení a plnění těchto podmínek:

- Podjezd, podchod ul. Národních hrdinů km 398,700:

Součástí stavby bude i zvýšení průjezdní světlé výšky o minimálně 5 cm výšky a rozšíření šířky části chodníku (oboustranně) min. o šířku 60 cm, doplnění nového osvětlení podjezdu. Dotčený povrch komunikace stavbou, bude uveden do nového stavu.

- Navržené úplné uzavírky pro vozidla budou dle PD do celkového součtu 21 dnů s tím , že stavba tyto uzavírky oznámí min. 14 dní předem. Průchod pro pěší bude umožněn po celou dobu stavby.

- Vjezd do souběžné ulice Ke hrázi bude uzavřen na dobu do 14 dní, po tuto dobu bude zajištěn příjezd hasičů a sanitkám po hrázi Počernického rybníka.

- Podchod pod tratí, km. 398,200 , (hráz) bude bezbariérový s min. světlou výškou 2,5 m doplněn osvětlením. S ohledem na blízkost rybníka bude řešeno i odvodnění v dalším stupni projektové dokumentace

- Podchod a podjezd pod tratí , km. 397,900 (rybník) bude nově řešeno odvodnění, tak aby kapacita odvodů povrchových vod nezanášela povrch komunikace podchodu. Současné řešení nevyhovuje zejména při nárazových silných deštích.

Nově vybudovaný objekt pro technologii bude mít příjezd po komunikaci pod uzamčením od ul. Českobrodská.

H: 4/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

31.6 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1594/23/SEKR

souhlasí s navýšením nájemného v bytech, které jsou ve vlastnictví MČ Praha – Dolní Počernice o 7,55%. Nová výše bude 96,80,- Kč /m2 s platností od 1.1. 2024.

pověřuje tajemnici Mgr. Editu Hejdovou upravit Výpočtový list a zajistit předání nájemcům.

H: 4/0/0

T: 09/2023

Z: radní Lněnička, tajemnice

31.7 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j.1539/23/STA

souhlasí s projektovou dokumentací firmy PONTEX s.r.o ke stavbě č.0134 „TV Dolní Počernice, etapa 0028 Lávky přes Rokytku“, která se nezměnila a souhlas bude sloužit pro prodloužení platnosti stavebního povolení sp.zn UMCP14/21/13096/OV/KOPZ ze dne 20.5. 2021.

H: 4/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

31.8 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1523/23/STA

vzala na vědomí Zápis Kontrolního dne č. 2 konaný dne 7.8. 2023 na stavbě č. 8548 Kanalizační sběrač H – prodloužení do Běchovic, etapa 0002 – stoka H2 Běchovická

H: 4/0/0

T: 08/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

31.9 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1083/23/MAJ

souhlasí s cenovou nabídkou Jiřího Baudische na opravu havarijního stavu bytu č.4 v objektu Stará obec 10, Praha – Dolní Počernice

H: 4/0/0

T: 06/2023

Z: tajemnice ÚMČ

31.10 RMČ Praha – Dolní Počernice č.j. 1524/23/STA

bere na vědomí zápis z 12.Kontrolního dne stavby č.134 TV Dolní Počernice, etapa 0009 Úpická

požaduje přikládat k zápisům z této stavby prezenční listinu

H: 4/0/0

T: 08/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

31.11 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1570/23/STA

souhlasí s umístěním stavby bez č.p/č.e., které se nachází na pozemku č.parc. 656/7 a částí na pozemku č. parc. 1496/1, k.ú. Dolní Počernice

H: 4/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

31. 12 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1530/23/STA

vzala na vědomí dokumentaci pro územní rozhodnutí: BYTOVÝ SOUBOR C – LOKALITA NOVÁ ÚPICKÁ

požaduje svolat schůzku s investorem za účelem projednání návrhu řešení dopravní situace a podmínky uzavření smlouvy pro kontribuci

H: 4/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

31. 13 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1566/23/STA

bere na vědomí vyrozumění MHMP odd. stavebního řádu o obsahu podaného odvolání v řízení o umístění stavby dopravní infrastruktury „Konsolidovaná DÚR stavby D0 510 zkapacitnění“

H: 4/0/0

T: 08/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

zapsala: Iveta Zelenková – asistentka starosty MČ Praha - Dolní Počernice