

Zápis ze zasedání Rady MČ Praha-Dolní Počernice

5.9. 2023

Zahájeno:	14.00 hod.
Ukončeno:	15.35 hod.
Přítomni:	p. Richter, MUDr. Boček, Mgr. Schwarz, Mgr. Stehlíková, Bc. Lněnička, Mgr. Edita Hejdová,
Hosté:	Petr Stránský

33.1 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1696/23/STA**souhlasí**

s výstavbou nových stožárů a kabelů VO s napojením na stávající rozvody VO v ulici Ke Hrázi, parc.č.1517, 1553, 1554 v k.ú. Dolní Počernice + sousední pozemek parc.č. 1585 dotčený pásmem v k.ú. Dolní Počernice

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

33.2 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 0255/23/STA**doplňuje**

informace k usnesení č. 27.1 ze dne 20.6. 2023

souhlasí

s projednaným návrhem na výstavbu viladomu V Záhorském, parc.č.1168, k.ú. Praha – Dolní Počernice, dle předložené projektové dokumentace, včetně úpravy sjezdu a vstupů na pozemek od arch. Jiřího Weise, za podmínky uzavření darovací smlouvy o příspěvku na občanskou vybavenost městské části ve výši 100.000 Kč od Davida Říhy, bytem Voskovcova 1075/57, Praha 5

požaduje

předložit návrh Darovací smlouvy na jednání ZMČ

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

33.3 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1685/23/STA**souhlasí**

s předloženou žádostí na realizaci přípojky STL Plyn, kanalizace a vody dle dokumentace pro stavbu RD parc. č. 981/2 ul. V Záhorském , k.ú. Praha Dolní Počernice žadatele atelier SAD s.r.o., Anenské nám. 211/2, Praha 1 za podmínky , že :

- 1) Povrch bude uveden do původního stavu
- 2) Stavba bude nahlášena 20 dní před zahájením realizace na ÚMČ Dolní Počernice
- 3) Záruka na dílo bude 36 měsíců
- 4) Bude vydáno DIO (Dopravně inženýrské opatření)a odsouhlaseno odborem dopravy ÚMČ Praha 14

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dalších správců inženýrských sítí a platí jeden rok.

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

33.4 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1692/23/STA**souhlasí**

s předloženou žádostí ing. Arch.V. Čermáka, ORESTA spol.s r.o. na stavební úpravy a dostavbu RD č.p. 238, ul. Dubenecká, Praha Dolní Počernice dle předložené dokumentace za podmínky , že nový vjezd bude z ul. Třemošnické a bude z betonové dlažby barevně shodné jako jsou vjezdy na sousední parcely a nedojde ke změně odtoku povrchových vod..

doporučuje

snížit výšku přístavby, přilehlé k pozemku parc.č.690

Toto stanovisko platí jeden rok a nenahrazuje vyjádření dalších účastníků stavebního řízení.

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

33.5 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1690/23/STA

souhlasí

s realizací inženýrských sítí na pozemcích parc. č. 1576,1575/11, 1438/8,1438/9,1438/31, 1438/35,1438/39,1438/107,1438/108-115,1438/18,1438/19 , k.ú. Dolní Počernice dle předložené dokumentace stavebníka AP Studio s.r.o. za podmínky že .

1) Minimálně 30 dnů před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o výpůjčce dotčených komunikací, kde bude mimo jiné záruka na dílo (60 měsíců) s tím , že plochy budou uvedeny do původního stavu.

2) Bude předloženo dopravně inženýrské rozhodnutí

3) Bude zachován příjezd ke stávajícím stavbám RD

4) Stavební komunikace pro příjezd bude zajištěna pouze z ulice Derczenyiho

5) Toto stanovisko platí jeden rok

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

33.6 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 1694/23/STA

souhlasí

s předloženou žádostí na stavbu RD parc. č.59 , k. ú. Praha Dolní Počernice dle projektové dokumentace společnosti DASPRO-CZ, Vančurova 2907, Tábor za podmínky , že napojení nového vjezdu bude z betonové dlažby a barevnosti jako jsou sousední vjezdy. Před vlastní realizací (min. 30 dní) vjezdu a přípojek bude s MČ Dolní Počernice uzavřena smlouva o výpůjčce komunikace, kde bude mimo jiné uvedena záruka 36 měsíců na dílo. Součástí projektové dokumentace bude i stanovisko odboru dopravy ÚMČ Praha 14.

Toto vyjádření platí jeden rok.

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

33.7 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 1693/23/STA

nesouhlasí

s předloženou projektovou dokumentací na stavbu bytového domu o 5 bytových jednotkách z důvodů, že vzhledem k velikosti hrubé podlažní plochy nebyly s MČ projednány podmínky kontribuce dle metodiky HMP a stavba svým hmotovým a objemovým záměrem nezapadá do stávající rodinné zástavby.

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

33.8 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1682/23/TAJ

vzala na vědomí

protokol z veřejnosprávní kontroly a ukončení projektu č.107D291002253 „Praha - Dolní Počernice - oprava pomníku obětem 1.světové války“. Tato kontrola byla uzavřena bez zjištění.

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: tajemnice ÚMČ

33.9 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č. 1664/23/MAJ

schvaluje

Smlouvu o napojení na poplachový monitorovací systém hl.m.Prahy se Správou služeb hl.m.Prahy, p.o. IČ 70889660 objektu čp. 25 a čp. 366, v k.ú. Dolní Počernice

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: majetkové odd. ÚMČ

**33. 10 RMČ Praha – Dolní Počernice č.j. 1649/23/SEKR
vzala na vědomí**

zápis z jednání Redakční rady DPZ č. 6/2023 bez připomínek

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: kancelář starosty

**33. 11 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1701/23/SEKR
vzala na vědomí**

Usnesení Nejvyššího soudu č. 28 Cdo 1945/2023-386 ze dne 9.8. 2023. RMČ bude dále postupovat podle doporučení právního zástupce MČ.

H: 5/0/0

T: 10/2023

Z: starosta

**33. 12 RMČ Praha – Dolní Počernice
projednala**

současnou situaci v souvislosti s opravou silnice v ulici Národních hrdinů

požaduje

zvýšenou kontrolu městské policie v dotčených obytných ulicích MČ za účelem navržení případných dalších dopravních opatření

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: starosta

**33. 13 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1702/23/SEKR
schvaluje**

p. Radku Hartlovi – nájemci honitby finanční příspěvek - odměnu za odstřel černé zvěře v souladu s usnesením RMČ Praha – Dolní Počernice č. 20- č.j. 0753/23/TAJ

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: kancelář starosty

**33. 14 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 1647/23/STA
souhlasí**

s rekonstrukcí fotbalového hřiště Sokola Dolní Počernice, ul. v Ráji 611, Praha – Dolní Počernice dle předloženého projektu

H: 5/0/0

T: 10/2023

Z: stavební odd. ÚMČ

**33. 15 RMČ Praha – Dolní Počernice,
schvaluje**

uzavření dodatku k nájemním smlouvám bytů ve vlastnictví MČ, na základě kterého se nájemné bude každoročně vždy od 1. dubna automaticky zvyšovat o míru inflace, která je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, tak jak jej vyhláší Český statistický úřad

H: 5/0/0

T: 09/2023

Z: tajemnice ÚMČ