



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - DOLNÍ POČERNICE

STAROSTA



MHMPP08X61TE

Hlavní město Praha - Magistrát hl. m. Prahy
Hlavní podatelna - Jungmannova 35/29, Praha 1

ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP

DORUČENO DNE: - 4 - 09 - 2019

Počet listů dokumentu: 1
Počet listinných příloh: 1
Počet a druh nelistinných příloh: 1
Identifikační údaje zpracovatele: MILADA PETEROVÁ

Vážený pan
RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel OOP MHMP
Jungmannova 35/29
11001 Praha 01

Vaše značka:

Č.j.:

1694/19/SEKR

Vyřizuje:

Hana Moravcová

V Praze dne

04.09.2019

Věc: Žádost o stanovisko ve věci změny SÚ HMP – veřejně prospěšná stavba

Vážený pane řediteli,

na základě výzvy Odboru územního rozvoje MHMP (viz příloha), si Vás dovoluji požádat o stanovisko ve věci změny územního plánu, týkající se vymezení funkce veřejně prospěšné stavby (VPS).

V konkrétním případě se jedná o budoucí ulici Nová Úpická, která je navržena jako propojení ul. Národních hrdinů a Českobrodská v MČ Praha – Dolní Počernice (viz příložený výkres). Propojení obou výše uvedených ulic je pro naši MČ velmi důležité jak z hlediska dopravy, tak z hlediska životního prostředí, neboť v případě realizace této nové komunikace se významným způsobem odlehčí křižovatce ul. Českobrodská a Národních hrdinů v centru Dolních Počernic, která je již v současné době dopravou velmi zatížena. Jak je z příloženého výkresu zřejmé, ulice Nová Úpická v budoucnu obslouží plánovanou bytovou výstavbu na pozemcích Hl. m. Prahy i soukromých investorů. Dalším důvodem, proč MČ Praha – Dolní Počernice návrh na tuto změnu podává, jsou nevyřešené majetkové vztahy v prostoru bývalého areálu AUDI – Auto Exner (příloha) a statut VPS ul. Nová Úpická by mohl vyřešení majetkových vztahů napomoci a realizaci této ulice usnadnit.

Pro úplnost uvádím parc. č. pozemků, kterých se navrhovaná změna dotýká:
1326, 1328/12, 1328/24, 1328/25, 1329/4, 1493/1, 1587/12, 1587/13, 1613/2 a 1613/3 vše v k.ú. Dolní Počernice.

Stará obec 10
Praha 912
190 12

Bank. spojení: ČS a.s. Praha
IČO: 240150
Telefon: 281 021 090-9

č.ú. 2000712349/0800
DIČ: CZ00240150
DS: ehpb75m



O tuto změnu bylo požádáno na základě usnesení Rady MČ ze dne 18. 6. 2019:

25. 10 Rada MČ Praha – Dolní Počernice

- **s o u h l a s í** s podáním návrhu na změnu ÚP SÚHMP, který spočívá v prohlášení ulice Nová Úpická na pozemcích parc.č. 1326, 1328/12, 1328/24 a 1493/1 vše v k.ú. Dolní Počernice v úseku mezi ulicemi Národních hrdinů a Českobrodská za „veřejně prospěšnou stavbu“ a to v samostatném a zkráceném řízení.

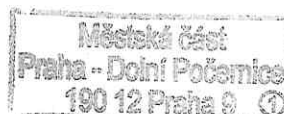
- **p o v ě ř u j e** starostu zasláním tohoto usnesení na příslušné orgány HMP a předložením návrhu na tuto změnu k projednání v ZMČ Praha-Dolní Počernice.

ZMČ Praha – Dolní Počernice návrh na tuto změnu projedná dne 30. 9. 2019.

Děkuji Vám za včasné vyřízení mé žádosti

a jsem s pozdravem

Zbyněk Richter
starosta MČ Praha – Dolní Počernice



přílohy:

- Výzva MHMP k doplnění podnětu za změnu ÚP,
- situace u areálu Auto-Exner,
- situace – celá komunikace Nová Úpická,
- US Dolní Počernice – jižní část