



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA- DOLNÍ POČERNICE

STAROSTA



Magistrát hl.m.Prahy
odbor územního rozvoje MHMP
Jungmannova 35/29
11001 Praha 01

Vaše značka:

Č.j. :

Vyřizuje:

V Praze dne

1289/19/SEKR

Hana Moravcová

08.07.2019

Věc: Návrh na změnu ÚP SÚHMP - ul.Nová Úpická v k.ú. Dolní Počernice

Rada MČ Praha-Dolní Počernice přijala na svém zasedání dne 18. 6. 2019 následující usnesení:

25.10 Rada MČ Praha-Dolní Počernice

- s o u h l a s í s podáním návrhu na změnu ÚP SÚHMP, který spočívá v prohlášení ulice Nová Úpická na pozemcích parc. č. 1326, 1328/12, 1328/24 a 1493/1 vše v k.ú. Dolní Počernice v úseku mezi ulicemi Národních hrdinů a Českobrodská za Veřejně prospěšnou stavbu a to v samostatném a zkráceném řízení.

- p o v ě ř u j e starostu MČ zasláním tohoto usnesení na příslušné orgány HMP a předložením návrhu na tuto změnu k projednání v ZMČ Praha – Dolní Počernice

Odůvodnění:

MČ Praha – Dolní Počernice dlouhodobě vnímá nutnost vybudování této komunikace jako zásadní prvek dopravní obslužnosti nové bytové zástavby v jižní části Dolních Počernic. Komunikace Nová Úpická je pevně zakotvena v platném ÚP HMP, avšak její realizace je dlouhodobě znemožňována nepřehlednými majetkovými vztahy v areálu bývalé AUDI – Auto Exner. I přes veškerou snahu samosprávy MČ se nepodařilo se správci dotčených pozemků dohodnout oboustranně přijatelné řešení pro vybudování části této komunikace, vedoucí přes

Stará obec 10
Praha 912
190 12

Bank. spojení: ČS a.s. Praha
IČO: 240150
Telefon: 281 021 090-9

č.ú. 2000712349/0800
DIČ: CZ00240150
DS: ehpb75m



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA- DOLNÍ POČERNICE

STAROSTA



výše zmíněný areál (cca 80m). Bez realizace komunikace Nová Úpická není možno plnohodnotně dopravně obsloužit projekty bytové zástavby nejen soukromých investorů, ale zejména projekt Hl. m. Prahy s názvem Bytové domy Dolní Počernice – jih.

Jak vyplývá z usnesení RMČ, bude stanovisko zastupitelstva MČ k výše uvedenému návrhu dodatečně zasláno po projednání návrhu na jeho zasedání.

Zbyněk Richter
starosta MČ Praha – Dolní Počernice

Stará obec 10
Praha 912
190 12

Bank. spojení: ČS a.s. Praha
IČO: 240150
Telefon: 281 021 090-9

č.ú. 2000712349/0800
DIČ: CZ00240150
DS: ehpb75m



Magistrát hl.m.Prahy
odbor územního rozvoje MHMP
Jungmannova 35/29
11001 Praha 01

Vaše značka:

Č.j. :

Vyřizuje:

V Praze dne

1289/19/SEKR

Hana Moravcová

08.07.2019

Věc: Návrh na změnu ÚP SÚHMP - ul.Nová Úpická v k.ú. Dolní Počernice

Rada MČ Praha-Dolní Počernice přijala na svém zasedání dne 18. 6. 2019 následující usnesení:

25.10 Rada MČ Praha-Dolní Počernice

- s o u h l a s í s podáním návrhu na změnu ÚP SÚHMP, který spočívá v prohlášení ulice Nová Úpická na pozemcích parc. č. 1326, 1328/12, 1328/24 a 1493/1 vše v k.ú. Dolní Počernice v úseku mezi ulicemi Národních hrdinů a Českobrodská za veřejně prospěšnou stavbu a to v samostatném a zkráceném řízení.

- p o v ě ř u j e starostu MČ zasláním tohoto usnesení na příslušné orgány HMP a předložením návrhu na tuto změnu k projednání v ZMČ Praha – Dolní Počernice

Odůvodnění:

MČ Praha – Dolní Počernice dlouhodobě vnímá nutnost vybudování této komunikace jako zásadní prvek dopravní obslužnosti nové bytové zástavby v jižní části Dolních Počernic. Komunikace Nová Úpická je pevně zakotvena v platném ÚP HMP, avšak její realizace je dlouhodobě znemožňována nepřehlednými majetkovými vztahy v areálu bývalé AUDI – Auto Exner. I přes veškerou snahu samosprávy MČ se nepodařilo se správci dotčených pozemků dohodnout oboustranně přijatelné řešení pro vybudování části této komunikace, vedoucí přes



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA- DOLNÍ POČERNICE
STAROSTA



výše zmíněný areál (cca 80m). Bez realizace komunikace Nová Úpická není možno plnohodnotně dopravně obsloužit projekty bytové zástavby nejen soukromých investorů, ale zejména projekt Hl. m. Prahy s názvem Bytové domy Dolní Počernice – jih.

Jak vyplývá z usnesení RMČ, bude stanovisko zastupitelstva MČ k výše uvedenému návrhu dodatečně zasláno po projednání návrhu na jeho zasedání.

Zbyněk Richter
starosta MČ Praha – Dolní Počernice

Stará obec 10
Praha 912
190 12

Bank. spojení: ČS a.s. Praha
IČO: 240150
Telefon: 281 021 090-9

č.ú. 2000712349/0800
DIČ: CZ00240150
DS: ehpb75m