



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor územního rozvoje  
Oddělení pořizování celoměstských dokumentací



Úřad městské části Praha - Dolní Počernice
Došlo 28. 08. 2019
Č.j. 1658/191/SEUR
Počet listů: 1
Počet příloh: 1

Městská část Praha-Dolní Počernice  
Zbyněk Richter  
starosta  
Stará obec 10  
19012 Praha 9

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:  
MHMP 1592036/2019  
Sp. zn.:  
S-MHMP 1406816/2019

Vyřizuje/tel.:

Ing. Yvette Pavla Jašková  
236 004 864  
Počet listů/příloh: 2/0  
Datum:  
26. 08. 2019

### Výzva k doplnění podnětu na změnu ÚP SÚ HMP v k. ú. Dolní Počernice

Vážený pane starosto,

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a pořizovatel územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů pro území hl. m. Prahy, obdržel dne 10. 7. 2019 Váš dopis ve věci návrhu na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „Podnět“) zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona. Váš Podnět je evidován pod číslem 274/2019.

Předmětem Vašeho Podnětu je změna využití území ze stávající funkční plochy DU (urbanisticky významné plochy a dopravní spojení) na navrhovanou funkční plochu DU (urbanisticky významné plochy a dopravní spojení) s vymezením funkce veřejně prospěšné stavby (VPS). Navrhovaná změna se týká pozemků parc. č. 1326, 1328/12, 1328/24, 1328/25, 1329/4, 1493/1, 1587/12, 1587/13, 1613/2 a 1613/3 v k. ú. Dolní Počernice.

Pořizovatel (UZR MHMP) se seznámil s tímto Podnětem a sděluje, že v souladu s výše uvedeným ustanovením § 55a stavebního zákona je nutné jej doplnit na základě odstavce 2 písm. d) a e) o níže uvedené náležitosti:

- stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny/úpravy územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast,
- stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny/úpravy posuzován z hlediska vlivů na životní

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis - 28.8.2019  
Certifikát autora podpisu :  
Jméno : Ing. Martin Čemus  
Vydal : ACACIDZ...Qualified ...  
Platnost do : 8.3.2020 09:40:38-000 +01:00

prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Příslušným orgánem pro výše uvedená stanoviska k Vašemu Podnětu je odbor ochrany prostředí MHMP.

Uvedené doplňte do 90 dnů od data doručení této výzvy. V případě, že Podnět nebude doplněn o výše uvedené náležitosti ve stanovené lhůtě, je nutné písemně zažádat o odůvodněné prodloužení lhůty na doplnění. V opačném případě bude s Vaší žádostí nakládáno, jako by bylo požádáno o pořízení změny nezkráceným standardním postupem dle stavebního zákona (§ 47 - § 54 stavebního zákona).

Dále Vám sdělujeme, že dle Metodického pokynu k ÚP SÚ HMP, schváleného dne 9. 9. 1999 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05, je nutné Váš podnět na změnu ÚP SÚ HMP doplnit o identifikaci území, jehož se navržená změna týká (čísla pozemků a katastrální území, ve kterém se pozemky nachází).

V případě podání Podnětu městskou částí z vlastní iniciativy je také nutné doplnit příslušné usnesení zastupitelstva městské části, kterým se záměr pořídit změnu Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy potvrdí. Pro jednání zastupitelstva prosím rozšířte rozsah Podnětu o pozemky parc. č. 1328/25, 1329/4, 1587/12, 1587/13, 1613/2 a 1613/3 v k. ú. Dolní Počernice tak, aby byl Váš záměr kompletně naplněn.

Pořizovatel Vás žádá o nápravu těchto dalších výše uvedených náležitostí také ve lhůtě 90 dnů od data doručení.

V současné době pořizovatel zpracovává podklady k podnětu na pořízení změny ÚP SÚ HMP, které budou postupně projednány poradními orgány Rady hl. m. Prahy a Zastupitelstva hl. m. Prahy. Následně bude věc předložena k projednání Radě hl. m. Prahy a Zastupitelstvu hl. m. Prahy, v jehož výhradní pravomoci je rozhodnutí, zda bude, či nebude změna pořizována.

S pozdravem,

**Ing. Martin Čemus**  
**ředitel odboru**  
podepsáno elektronicky

**Rozdělovník:**

1. adresát /datovou schránkou – ehpb75m/
2. MHMP, Odbor územního rozvoje, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
3. – spisovna



Magistrát hl. m. Prahy  
Odbor územního rozvoje  
Jungmannova 35/29  
11001 Praha 01

Vaše značka: Č.j. : Vyřizuje: V Praze dne  
MHMP 1592036/2019 1904/19/SEKR Hana Moravcová 08.10.2019

**Věc: Doplnění podnětu na změtu ÚP SÚ HMP v k.ú. Dolní Počernice- Nová Úpická**

Na základě Vaší výzvy k doplnění návrhu na pořízení Změny ÚP SÚ HMP, který je evidován pod číslem 274/2019, Vám zasíláme znění usnesení zastupitelstva MČ ze dne 30. 9. 2019 :

**8.1. Návrh na změnu ÚP - Veřejně prospěšná stavba ul. Nová Úpická**

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice  
- s c h v a l u j e záměr na pořízení změny územního plánu Sídelního útvaru Hl. m. Prahy, který spočívá ve vymezení funkce veřejně prospěšné stavby (VPS) za účelem realizace komunikace Nová Úpická na pozemcích parc. č. 1326,1328/12, 1328/24, 1328/25, 1329/4, 1493/1, 1587/13, 1613/2 a 1613/3 a případně dalších, vše v k.ú Dolní Počernice zkráceným postupem v samostatném řízení. Podnět na tuto změnu je již evidován na UZR MHMP pod číslem 274/19.

S pozdravem

Zbyněk Richter  
starosta MČ Praha-Dolní Počernice

