

Zápis
ze zasedání Zastupitelstva městské části Praha - Dolní Počernice

5. 6. 2017

č. 16

Přítomní: Burda, Exnerová, Jaklová, Král, Kšáda, Langmajer, Nedvědil, Richter, Šroubek, Vermach, Wittbergerová
Omluveni : Boček, Falc, Polcar, Sládek
Hosté:
Zahájení: 17.05 hod.
Ukončení: 19.00 hod.

Starosta zahájil zasedání a pověřil Ing. Jaklovou a Ing. Krále ověřením zápisu z tohoto jednání. Vzhledem k tomu, že se nový člen ZMČ Ing. Falc nemohl tohoto jednání zúčastnit, navrhl starosta změnu původního programu tak, že bod č. 1. Složení slibu nového člena ZMČ bude nahrazen bodem č. 1 Úprava rozpočtu MČ na r. 2017
H: 10/0/0

následně bylo hlasováno o programu zasedání:

1. Úprava rozpočtu MČ na r. 2017
2. Projednání závěrečného účtu MČ Praha-Dolní Počernice za rok 2016.
3. Záměr na odkoupení nemovitosti v zahrádkářské kolonii v ul. Ke Hrázi.
4. Žádost MHMP – odejmutí pozemků pod stavbou 510, SOKP ze správy MČ.
5. Vyhodnocení opatření, přijatých v rámci 7. Fóra zdravé MČ Praha-Dolní Počernice.
6. Vyhodnocení vlivů na ŽP (EIA) – přeložka I/12 (Českobrodská) Běchovice – Úvaly.
7. Informace.
8. Dotazy, připomínky, podněty
H: 11/0/0

Vedení zasedání se ujal Ing. Král.

1. Úprava rozpočtu MČ na r. 2017

Starosta informoval o doručených fakturách za zpracování projektové dokumentace na stavbu „Rehabilitace zámeckého parku, 3. část“ . Obě faktury byly vystaveny v souladu se SOD a zpracovaná PD nám zajišťuje možnost získání stavebního povolení a výběr zhotovitele stavby. Celková částka v součtu obou faktur činí 880 880Kč. Bohužel v rozpočtu naší MČ na rok 2017 nejsou pro úhradu těchto faktur vyčleněny finanční prostředky, neboť jsme s jistotou očekávali, že nám tyto prostředky budou poskytnuty z rezervy pro MČ, což se na základě rozhodnutí Zastupitelstva HMP nestalo. Je třeba najít nějaké řešení financování. Informoval o jednání se zástupci Klubu důchodců ohledně návrhu dočasného použití fin. prostředků, které MČ část získala na základě darovací smlouvy s tím, že budou využity výhradně pro potřeby dolnopočernických seniorů. Při tomto jednání se zaručil, že tyto prostředky budou nejpozději do konce volebního období převedeny zpět na příslušný účet. Za těchto podmínek zástupci KD s návrhem souhlasili. Po té byl ve spolupráci s ek. oddělením ÚMČ vypracován následující návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

- s o u h l a s í s dočasným použitím částky 1mil. Kč, vyhrazené v rozpočtu pro seniory MČ Praha – Dolní Počernice, ve prospěch úhrady faktur za zpracování projektu „Rehabilitace zámeckého parku v Dolních Počernicích, 3.část“.

- p o v ě ř u j e starostu MČ Praha – Dolní Počernice navrácením této částky zpět na příslušný účet s termínem do konce volebního období 2014-18.

- s c h v a l u j e úpravu rozpočtu MČ v tomto znění:

Příjmová část:

- | | |
|--|--------------|
| - převod finančních prostředků z fondu rezerv a rozvoje (prostředky z fondu seniorů – dar od paní Nápravové) | 1.000.000 Kč |
|--|--------------|

Výdajová část:

- | | |
|--|--------------|
| - úhrada 2. části projektové dokumentace stavby Rehabilitace zámeckého parku v Dolních Počernicích – 3. část | 1.000.000 Kč |
|--|--------------|

H: 11/0/0

T: 6/2017

Z: starosta

2. Projednání závěrečného účtu MČ Praha-Dolní Počernice za rok 2016.

Starosta přítomným jako každoročně předložil k projednání Závěrečný účet MČ Praha-Dolní Počernice za r. 2016, který byl v zákonné lhůtě zveřejněn bez jakékoliv odezvy veřejnosti. Novinkou závěrečného účtu je výčet všech aktivit, které MČ v r. 2016 pro naše občany zorganizovala v rámci agendy MA 21 - část XI a v části XII. jsou uvedeny akce, zajišťované naším oddělením kultury a infocentra. Část XIII. uvádí přehled činnosti naší knihovny. Jednou z nejdůležitějších částí závěrečného účtu je Zpráva o přezkoumání hospodaření MČ Praha – Dolní Počernice za rok 2016, kterou u nás jako obvykle provedl MHMP, v jejímž závěru byly MČ vytknuty některé chyby a nedostatky, které však nebyly závažného charakteru. K odstranění těchto nedostatků byl vydán Příkaz starosty č. 1/2017, který na vytknuté nedostatky reaguje a přijímá opatření, na jejichž základě tyto nedostatky byly ihned,

nebo budou průběžně odstraňovány. V rámci projednání závěrečného účtu je třeba vzít na vědomí informaci o schválení účetních závěrek MČ za r. 2016.

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

- **u z a v í r á** projednání Závěrečného účtu MČ Praha-Dolní Počernice za rok 2016 vyjádřením souhlasu bez výhrad,

- **s c h v a l u j e** Příkaz starosty č. 1/2017, kterým jsou přijímána opatření na odstranění zjištěných chyb a nedostatků, uvedených ve Zprávě o přezkoumání hospodaření MČ Praha-Dolní Počernice za r. 2016,

- **b e r e n a v ě d o m í** Informaci o schválení účetních závěrek za rok 2016 v hlavní i hospodářské činnosti MČ Praha-Dolní Počernice.

H: 11/0/0

Z: starosta

3. Záměr na odkoupení nemovitosti v zahrádkářské kolonii v ul. Ke Hrázi

Bc. Nedvědil přítomné seznámil s návrhem RMČ na využití předkupního práva k získání zahradní chatky v zahrádkářské kolonii v ul. Ke Hrázi, na základě nabídky současných majitelů nemovitosti. Tuto nemovitost by následně bylo možné nabídnout jako směnu za část pozemku v lokalitě mezi tratěmi, který by bylo vhodné přičlenit k pozemku, který v této lokalitě MČ již vlastní. Následně předložil návrh usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

- **s c h v a l u j e** využití předkupního práva k nemovitosti čp. 674, stojící na pozemku parc.č. 639 v k.ú. Dolní Počernice, který je zapsán na LV 622 a je ve svěřené správě MČ Praha – Dolní Počernice za cenu 60 000Kč,

- **p o v ě ř u j e** Radu MČ Praha-Dolní Počernice zajištěním všech úkonů, potřebných k realizaci tohoto usnesení,

- **p o ž a d u j e** předložení kupní smlouvy k projednání a k případnému schválení v ZMČ.

H: 11/0/0

Z: starosta

4. Žádost MHMP – odejmutí pozemků pod stavbou 510, SOKP ze správy MČ

Bc. Nedvědil přítomné seznámil s obsahem žádosti Magistrátu HMP o projednání odejmutí pozemků, které mají přímou souvislost se stavbou 510 ze správy MČ do výlučného vlastnictví Hl.m.Prahy, aby došlo ke sjednocení majetkoprávních vztahů v rámci této stavby.

Starosta informoval o jednání s vedením HMP o výkupu pozemků pod komunikací v ul. V Padolině, kdy se nabízí možnost dořešení obou těchto problémů současně.

Zastupitelstvo MČ Praha- Dolní Počernice

- **s c h v a l u j e** odejmutí pozemků parc. č. 1444/3, 1472/8 1472/9, 1472/10, 1472/11, 1582/15 a 1603/3, vše v k.ú. Dolní Počernice, ze svěřené správy MČ Praha-Dolní Počernice do výlučného vlastnictví Hlavního města Prahy,

- **p o v ě ř u j e** starostu zajištěním realizace tohoto usnesení.

H: 11/0/0

Z: starosta

5. Vyhodnocení opatření, přijatých v rámci 7. Fóra zdravé MČ Praha-Dolní Počernice

Starosta předložil Návrh opatření, který byl schválen Radou MČ dne 10. 5: 2017.

Ing. Vermach – zda existuje písemné prohlášení příslušných orgánů o tom, že křižovatka typu „diamant“ nebude na území Dolních Počernic realizována

o. starosta: vždy bylo vysloveno pouze v rámci ústních jednání.

Ing. Vermach – bylo by vhodné toto písemné stanovisko pro potřeby MČ získat.

Ing. Vermach – jak probíhá jednání ve věci přípravy projektové dokumentace k výstavbě nové budovy základní školy,

o. starosta: v současné době probíhají jednání s projektantem ve věci vnitřního uspořádání stavby.

Informoval přítomné o záměru Hl.m.Prahy na realizaci výstavby bytových domů v lokalitě Dolní Počernice-jih, na základě kterého byl odeslán požadavek MČ na výstavbu nové budovy ZŠ v takovém rozsahu, aby kapacita této školy byla dostatečná v souvislosti s touto plánovanou zástavbou.

Ing. Vermach – navrhuje v bodě 5. Rozšíření parkoviště u nádraží ČD vypustit větu „Samospráva MČ bude oba záměry nadále sledovat.“

H: 3/7/1 – návrh nebyl přijat

Následní bylo hlasováno o návrhu usnesení:

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

- **s c h v a l u j e** řešení problémů, vygenerovaných na 7. fóru Zdravé MČ Praha – Dolní Počernice dle předloženého návrhu.

H: 7/0/4 – návrh nebyl přijat

6. Vyhodnocení vlivů na ŽP (EIA) – přeložka I/12 (Českokobrodská) Běchovice – Úvaly

Starosta přítomné informoval o konzultaci u zpracovatele dokumentace EIA, na základě které lze odvodit, že tato stavba nemůže mít negativní vliv na životní prostředí MČ Praha – Dolní Počernice.

Zastupitelstvo MČ Praha – Dolní Počernice

- projednalo dokumentaci vlivu záměru stavby I/12, Běchovice – Úvaly na životní prostředí – čj. 907/17,
- k o n s t a t u j e, že MČ Praha – Dolní Počernice vždy prosazovala realizaci této stavby při projednávání stavby 511 Běchovice- Dálnice D1 ve všech stupních projednávání a její uvedení do provozu současně se stavbou 511,
- s o u h l a s í s předloženou dokumentací a s následnou realizací této stavby za podmínky, že bude zpracováno i vyhodnocení vlivu stavby na životní prostředí v MČ Praha-Dolní Počernice,
- p o ž a d u j e současné uvedení do provozu staveb 511, Běchovice – Dálnice D1 a I/12, Běchovice – Úvaly.

H: 11/0/0

Z: starosta

7. Informace

ZMČ vzalo na vědomí:

- Usn. RMČ č. 114.10 – vyjádření k dokumentaci Posouzení vlivů na ŽP „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511, Běchovice – Dálnice D1“ (EIA),
- Informaci o dokončení dostavby 3. pavilonu MŠ DUHA a podání žádosti o dotaci na vybavení tříd. Na příštím zasedání ZMČ bude zpracována zpráva o celkových nákladech stavby Vytvoření nových tříd v objektu MŠ DUHA,
- Informaci o přípravě Rekonstrukce mostu přes Rokytku – bude zahájeno 7. 6. 2017. Starosta konstatoval, že zadavatel stavby (TSK) se dosud žádného jednání s MČ nezúčastnil,
- Výstavba zastávky BUS MHD před Zdravotním centrem – jsou zpracovány podklady pro stavební povolení,
- Výstavba parkovišť před základní školou - jsou zpracovány podklady pro stavební povolení,
- Zprávu o hospodaření MČ Praha-Dolní Počernice za období 1-3/2017,
- Zprávu o hospodaření MŠ a ZŠ za období 1-3/2017,

Další zasedání ZMČ je plánováno na termín 4. 9. 2017.

9. Dotazy, připomínky, podněty

Ing. Vermach upozornil na některé vady a nedodělky stavby „oprava komunikace ul. Podkrkonošská“, které v písemné podobě předá stavebnímu odd. ÚMČ. Ocenil krásné přemístění Mariánského sloupu.

Ing. Jaklová upozornila na suchou lípu před vjezdem na místní hřbitov,
o. Ing. Král – strom bude odstraněn a uvažuje se o jeho nahrazení zvoničkou,

Starosta vyzval všechny členy ZMČ, aby posílali své postřehy o uschlých stromech na území Dolních Počernic, aby mohla být na podzim zajištěna náhradní výsadba.

p. Burda upozornil na nutnost zajištění údržby nově vysazených stromů v lokalitě „Za Luhem“ a sledování možného poškozování nových komunikací těžkou technikou.

Zasedání bylo ukončeno v 19.00
zapsala: Moravcová

Ověřovatelé:

Ing. Hana J a k l o v á, v.r.

Ing. Miloslav K r á l, v.r.

Zbyněk R i c h t e r, v.r.
starosta MČ Praha - Dolní Počernice

U s n e s e n í
Zastupitelstva MČ Praha-Dolní Počernice z 16. zasedání konaného dne 5. 6. 2017

Zastupitelstvo městské části Praha – Dolní Počernice

1. Úprava rozpočtu MČ na r. 2017

- s o u h l a s í s dočasným použitím částky 1mil. Kč, vyhrazené v rozpočtu pro seniory MČ Praha – Dolní Počernice, ve prospěch úhrady faktur za zpracování projektu „Rehabilitace zámeckého parku v Dolních Počernicích, 3.část“.

- p o v ě ř u j e starostu MČ Praha – Dolní Počernice navrácením této částky zpět na příslušný účet s termínem do konce volebního období 2014-18.

- s c h v a l u j e úpravu rozpočtu MČ v tomto znění:

Příjmová část:

- | | |
|--|--------------|
| - převod finančních prostředků z fondu rezerv a rozvoje (prostředky z fondu seniorů – dar od paní Nápravové) | 1.000.000 Kč |
|--|--------------|

Výdajová část:

- | | |
|--|--------------|
| - úhrada 2. části projektové dokumentace stavby Rehabilitace zámeckého parku v Dolních Počernicích – 3. část | 1.000.000 Kč |
|--|--------------|

2. Projednání závěrečného účtu MČ Praha-Dolní Počernice za rok 2016.

- u z a v í ř á projednání Závěrečného účtu MČ Praha-Dolní Počernice za rok 2016 vyjádřením souhlasu bez výhrad,

- s c h v a l u j e Příkaz starosty č. 1/2017, kterým jsou přijímána opatření na odstranění zjištěných chyb a nedostatků, uvedených ve Zprávě o přezkoumání hospodaření MČ Praha-Dolní Počernice za r. 2016,

- b e r e n a v ě d o m í Informaci o schválení účetních závěrek za rok 2016 v hlavní i hospodářské činnosti MČ Praha-Dolní Počernice.

3. Záměr na odkoupení nemovitosti v zahrádkářské kolonii v ul. Ke Hrázi

- s c h v a l u j e využití předkupního práva k nemovitosti čp. 674, stojící na pozemku parc.č. 639 v k.ú. Dolní Počernice, který je zapsán na LV 622 a je ve svěřené správě MČ Praha – Dolní Počernice za cenu 60 000Kč,

- p o v ě ř u j e Radu MČ Praha-Dolní Počernice zajištěním všech úkonů, potřebných k realizaci tohoto usnesení,

- p o Ź a d u j e předložení kupní smlouvy k projednání a k případnému schválení v ZMČ.

4. Žádost MHMP – odejmutí pozemků pod stavbou 510, SOKP ze správy MČ

- s c h v a l u j e odejmutí pozemků parc. č. 1444/3, 1472/8 1472/9, 1472/10, 1472/11, 1582/15 a 1603/3, vše v k.ú. Dolní Počernice, ze svěřené správy MČ Praha-Dolní Počernice do výlučného vlastnictví Hlavního města Prahy,

- p o v ě ř u j e starostu zajištěním realizace tohoto usnesení.

6. Vyhodnocení vlivů na ŽP (EIA) – přeložka I/12 (Českokobrodská) Běchovice – Úvaly

- projednalo dokumentaci vlivu záměru stavby I/12, Běchovice – Úvaly na životní prostředí – čj. 907/17,

- k o n s t a t u j e, že MČ Praha – Dolní Počernice vždy prosazovala realizaci této stavby při projednávání stavby 511 Běchovice- Dálnice D1 ve všech stupních projednávání a její uvedení do provozu současně se stavbou 511,

- s o u h l a s í s předloženou dokumentací a s následnou realizací této stavby za podmínky, že bude zpracováno i vyhodnocení vlivu stavby na životní prostředí v MČ Praha-Dolní Počernice,

- p o Ź a d u j e současné uvedení do provozu staveb 511, Běchovice – Dálnice D1 a I/12, Běchovice – Úvaly.

Zbyněk R i c h t e r, v.r.
starosta MČ Praha - Dolní Počernice