

Zahájeno: 15.00 hod.  
Ukončeno: 17.10 hod.  
Přítomni: p. Richter, Ing. Král, Bc. Nedvědil, Bc. Šroubek  
Omluveni: JUDr. Kšáda, Mgr. Hejdová-tajemnice ÚMČ  
Hosté:

dne: 28. 2. 2018

**144. 1 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 238/18**

bere na vědomí Oznámení o projednání návrhu zadání změn vlny 12 Územního plánu sídelního útvaru HMP – čj. 238/18

- **k o n s t a t u j e**, že k návrhu změny č. Z 3181/12, prověření mimoúrovňové křižovatky Vinice (diamant) byla na jednání ZMČ přijata následující usnesení:

usn. ZMČ č. 2.8 ze dne 15. 12. 2014 – ZMČ požaduje vyjmutí křižovatky typu „diamant“ – Vinice na pražském okruhu (Východní spojka) z nového Územního plánu hl.m.Prahy (Metropolitního plánu).

usn. ZMČ č.5.2 ze dne 11. 5. 2015 – ZMČ požaduje, aby území VRÚ Běchovice, Dolní Počernice včetně křižovatky typu diamant bylo v novém územním plánu označeno jako lesní plocha a trvá na svém usnesení o zrušení křižovatky typu „diamant“.

- **p o v ě ř u j e** starostu odesláním tohoto stanoviska Odboru územního rozvoje MHMP.

H: 4/0/0

T: 5.3.18

Z: starosta

**144. 2 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 402/18**

projednala žádost Ing. arch. Schwarzbecka – čj. 377/18

- **s o u h l a s í** s novostavbou RD na pozemku parc.č. 1438/62 v k.ú. Dolní Počernice dle předložené dokumentace, zpracované spol. BLACKBACK s.r.o. s tím, že zařízení staveniště a výstavba bude řešena příjezdem po nové asfaltové komunikaci (Dercsenyihó) z ul. Národních hrdinů podél golfu a všechna zjištěná poškození veřejného prostranství v průběhu výstavby budou uvedena stavebníkem do původního stavu.

Toto vyjádření platí po dobu jednoho roku od jeho vydání a nenahrazuje vyjádření ostatních účastníků stavebního řízení.

H: 4/0/0

T: ihned

Z: Ing. Král

**144. 3 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 389/18**

projednala žádost manželů Patočkových – čj. 321/18

- **s o u h l a s í** s novostavbou RD na pozemku parc.č. 1438/65 v k.ú. Dolní Počernice dle předložené dokumentace, zpracované spol. ATRIUM s.r.o. s tím, že zařízení staveniště a výstavba bude řešena příjezdem po nové asfaltové komunikaci (Dercsenyihó) z ul. Národních hrdinů podél golfu a všechna zjištěná poškození veřejného prostranství v průběhu výstavby budou uvedena stavebníkem do původního stavu.

Toto vyjádření platí po dobu jednoho roku od jeho vydání a nenahrazuje vyjádření ostatních účastníků stavebního řízení.

H: 4/0/0

T: ihned

Z: Ing. Král

**144. 4 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 425/18**

projednala za účasti ředitele ZŠ v Dolních Počernicích dokumentaci pro výstavbu nové budovy ZŠ,

- **s o u h l a s í** s předloženou dokumentací pro územní řízení pro stavbu č. 41505 – Základní škola (ZŠ) Dolní Počernice, zpracovanou spol. Obermeyer Helika a.s. ze dne 21. 2. 2018 s tím, že bude zajištěna funkční etapizace výstavby v návaznosti na zajištěné finanční zdroje a nedojde k přerušení provozu stávající budovy ZŠ.

H: 4/0/0

T: ihned

Z: Ing. Král

**144. 5 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 346/18**

projednala žádost spol. Atelier projektování inženýrských staveb s.r.o. – čj. 346/18

- **p o v ě ř u j e** starostu MČ projednáním připomínek RMČ se zpracovatelem předložené dokumentace k územnímu řízení stavby „Silniční okruh kolem Prahy, stavba 511 Běchovice – dálnice D1“ a tento materiál následně předložit k projednání v ZMČ.

H: 4/0/0

T: 19.3.18

Z: starosta

**144. 6 RMČ Praha – Dolní Počernice**

- **s c h v a l u j e** podání žádosti na MČ Praha-Běchovice o zajištění povolení k průjezdu ulicí Českobrodská v úseku mezi ul. Ke Třem mostům a Na Vydrholci po dobu jeho opravy vozidlům MČ Praha-Dolní Počernice dle předloženého seznamu,

- **p o v ě ř u j e** starostu vyřízením této záležitosti.

H: 4/0/0

T: ihned

Z: starosta

**144. 7 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 338/18**

projednala žádost spol. Počernický pivovar s.r.o. o změnu nájemní smlouvy – čj. 338/18

- **p o v ě ř u j e** starostu předložením této žádosti k projednání v ZMČ vzhledem k rozsahu nájemního vztahu.

H: 4/0/0

T: 19.3.18

Z: starosta

**144. 8 RMČ Praha – Dolní Počernice**

bere na vědomí:

- Oznámení o zahájení zjišťovacího řízení ke koncepci „Revize č. 2 Operačního programu Praha-pól růstu ČR 2014-2020“ – čj. 341/18 bez připomínek,
- zápisy z jednání Výboru výchovy, vzdělávání a volného času ZMČ,

**144. 9 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 247/18**

bere na vědomí bez připomínek návrh rozpočtu MČ Praha-Dolní Počernice, upravený na základě jeho prvního čtení.

**- s c h v a l u j e** změnu účelovosti některých položek financovaných z výherních hracích přístrojů dle návrhu, který je uveden v rozpočtu pro rok 2018. Nově budou financovány položky v rozpočtu:

38 tis. – ZŠ – doskočiště pro skok vysoký

35 tis. – Knihovna – nákup knih

56 tis. – Kultura – akce Babí léto

108 tis. – Sport – TJ Sokol DP - Podpora mládeže a vybavení sportovišť

20 tis. – Sluneční paprsek – děti s poruchou krvetvorby

15 tis. – Myslivci – výroba posedů

10 tis. – Diakonie ČCE Praha 4 – pobyt občana MČ

118 tis. – Sport – dopadové plochy Fit parku

H: 4/0/0

T: 16.2.18

Z: Bc. Nedvědil

**144. 10 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 297/18****- s c h v a l u j e** Plán účetního odpisu majetku na r. 2018.

H: 4/0/0

Z: starosta

**144. 11 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 363/18****- s c h v a l u j e** Rozpočtový výhled MČ Praha-Dolní Počernice na roky 2019 – 2023.**- p o v ě ř u j e** starostu předložením tohoto materiálu k projednání v ZMČ.

H: 4/0/0

T: 19.3.18

Z: starosta

**144. 12 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 419/18****- s c h v a l u j e** Dodatek č. 10 ke zřizovací listině MŠ DUHA a Dodatek č. 11 ke zřizovací listině ZŠ Dolní Počernice,**- p o v ě ř u j e** starostu předložením těchto materiálů k projednání v ZMČ.

H: 4/0/0

T: 19.3.18

Z: starosta

**144. 13 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 343/18 a 375/18**

bere na vědomí:

- Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ DUHA na r. 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2019 – 2023,

- Zprávu o hospodaření ZŠ a MŠ DUHA za období 1-12/2017,

**- p o v ě ř u j e** starostu předložením těchto materiálů k projednání v ZMČ.

H: 4/0/0

T: 19.3.18

Z: starosta

**144. 14 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 323/18****- s c h v a l u j e** objednávku pro spol. ZAVOS s.r.o. na zajištění a organizaci výběrového řízení na akci „Rehabilitace zámeckého parku v Dolních Počernicích, 3. část“ za cenu 50.820 Kč (včetně DPH) s podmínkou, že v případě nezískání dotace na tuto akci bude částka za přípravu a organizaci výběrového řízení 10% z celkové ceny tj. 5.082 Kč.

H: 4/0/0

T: ihned

Z: tajemnice

**144. 15 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 332/18**

projednala žádost spol. PVS a.s. o spolupráci při zpracování studie „Neodkanalizované oblasti hl.m.Prahy“ – čj. 332/18

**- n a v r h u j e** do podkladů zpracovat lokality – Českobrodská - autosalon Hyundai, zahrádkářské kolonii v ul. Ke Hrázi a Madarova a ostatní rozvojové plochy dle urbanistických studií Dolních Počernic.**- p o v ě ř u j e** Ing. Krále a stavební odd. ÚMČ zpracováním podkladových materiálů k tomuto projektu za MČ Praha-Dolní Počernice.

H: 4/0/0

T: 12.3.18

Z: Ing. Král

**144. 16 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 373/18****- s c h v a l u j e** Darovací smlouvu na přijetí finančního daru pro MČ Praha-Dolní Počernice ve výši 10 tis. Kč od spol. Autosalon TERS, s.r.o., IČ 00675008, se sídlem Českobrodská 521, Praha 9 na podporu kulturní akce „Babí léto“.

H: 4/0/0

Z: tajemnice

- 144. 17 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 409/18**  
 - **s c h v a l u j e** podpronájem MŠ Orangery, s.r.o., IČ 24744093, ke smlouvě o nájmu 2. NP v čp. 11, k.ú. Dolní Počernice, uzavřené se spol. ZŠ Orangery s.r.o., IČ 05431697.  
 H: 4/0/0
- 144. 18 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 374/18**  
 projednala žádost spol. OrangeryPark, z.s. – čj. 213/18  
 - **s c h v a l u j e** zveřejnění záměru na změnu nájemní smlouvy stávajícího nájemce OranteryPark z.s. v čp. 11 a to změnu v době nájmu a výši nájemného.  
 H: 4/0/0 T: ihned Z: tajemnice
- 144. 19 RMČ Praha – Dolní Počernice**  
 - **p o v ě ř u j e** JUDr. Kšádu a Bc. Nedvědila dokončením jednání o nájemních vztazích se spol. BeA CS spol. s.r.o. a předložením návrhu k rozhodnutí RMČ.  
 H: 4/0/0 T: 3/2018 Z: JUDr.Kšáda, Bc.Nedvědil
- 144. 20 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 391/18**  
 projednala žádost Yonghua Gou – čj. 305/18  
 - **s o u h l a s í** s novostavbou RD na pozemku parc.č. 1438/8 v k.ú. Dolní Počernice dle předložené dokumentace, zpracované Ing. arch. M. Bartošem s tím, že zařízení staveniště a výstavba bude řešena příjezdem po nové asfaltové komunikaci (Dercsenyiho) z ul. Národních hrdinů podél golfového náhonu a všechna zjištěná poškození veřejného prostranství v průběhu výstavby budou uvedena stavebníkem do původního stavu.  
 - **p o ž a d u j e** předložení ověřeného paré vydané dokumentace pro stavbu.  
 Toto vyjádření platí po dobu jednoho roku od jeho vydání a nenahrazuje vyjádření ostatních účastníků stavebního řízení.  
 H: 4/0/0 T: ihned Z: Ing. Král
- 144. 21 RMČ Praha – Dolní Počernice**  
 - **s c h v a l u j e** návrh na odsvěření pozemku parc.č. 1619/7 v k.ú. Dolní Počernice (bývalé koryto potoka) v lokalitě V Záhorském do výlučného vlastnictví Hl.m.Prahy,  
 - **p o v ě ř u j e** starostu předložením tohoto návrhu k projednání v ZMČ.  
 H: 4/0/0 T: 19.3.18 Z: starosta
- 144. 21 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 408/18**  
 projednala žádost spol. JAMI Gardens s.r.o. – čj. 408/18  
 - **s c h v a l u j e** zveřejnění záměru na pronájem pozemku parc.č. 622 v k.ú. Dolní Počernice konkrétnímu zájemci pro zřízení zázemí a prezentaci zahradnické firmy.  
 H: 4/0/0 T: ihned Z: tajemnice
- 144. 22 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 404/18**  
 projednala žádost ředitelky MŠ DUHA – čj. 404/18  
 - **s c h v a l u j e** přijetí sponzorského daru pro MŠ DUHA od spol. NET4GAS ve výši 10 tis. Kč.  
 H: 4/0/0
- 144. 23 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 397/18**  
 projednala návrh Svazu městských částí HMP – čj. 397/18  
 - **n e s o u h l a s í** s požadavkem na vznik nové vyhlášky HMP upravující výjimky ohledně prodloužení povinné doby nočního klidu.  
 H: 4/0/0 Z: starosta
- 144. 24 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 398/18**  
 bere na vědomí nabídku spol. Park Orbis Pictus a.s. na realizaci Rodinného parku v intravilánu MČ – čj. 398/18  
 - **p o v ě ř u j e** starostu předložením této nabídky k informaci na jednání ZMČ.  
 H: 4/0/0 T: 19.3.18 Z: starosta
- 144. 25 RMČ Praha – Dolní Počernice**  
 projednala možnosti a postup při využití objektu čp. 26 v ul. Národních hrdinů,  
 - **p o v ě ř u j e** starostu předložením tohoto tématu k informaci na jednání ZMČ.  
 H: 4/0/0 T: 19.3.18 Z: starosta
- 144. 26 RMČ Praha – Dolní Počernice – předklad 379/18**  
 - **s c h v a l u j e** objednávku pro p. Víta Čermáka, IČ 87079011 na zhotovení studie využití objektu čp. 26 pro účely výchovy a vzdělávání předškolních dětí za cenu 60 tis. Kč (včetně DPH)  
 H: 4/0/0 T: ihned Z: tajemnice
- 144. 27 RMČ Praha – Dolní Počernice – čj. 424/18**  
 bere na vědomí žádost FON MHMP – čj. 424/18  
 - **p o v ě ř u j e** starostu vyplněním dotazníku ohledně potřeb MČ jako žadatele o dotace z Evropských fondů.  
 H: 4/0/0 T: 8.3.18 Z: starosta

**144. 26 RMČ Praha – Dolní Počernice –**

**- s c h v a l u j e** program jednání ZMČ, které se uskuteční dne 19. 3. 2018 od 17.00, takto:

1. Návrh rozpočtu MČ Praha – Dolní Počernice na r. 2018
2. Návrh rozpočtového výhledu MČ Praha-Dolní Počernice na r. 2019 - 2023
3. Rozpočet ZŠ Národních hrdinů 70 a MŠ DUHA na r. 2018 a rozpočtový výhled ZŠ a MŠ na r. 2019 - 2023
4. Dodatky ke zřizovacím listinám ZŠ Národních hrdinů 70 a MŠ DUHA
5. Projednání žádosti spol. Počernický pivovar s.r.o. za účelem úpravy nájemních vztahů v areálu čp. 2 a čp. 3 (mlýn, pivovar) v ul. Národních hrdinů
6. Žádost o odsvěření pozemku parc. č. 1619/7 v k.ú. Dolní Počernice
7. SOKP Běchovice-Dálnice D1, vyjádření k PD ve stupni k územnímu řízení
8. Postup ve věci využití čp. 26 v ul. Národních hrdinů
9. Využití rozvojových ploch v MČ Praha – Dolní Počernice - pokračování
10. Informace
11. Dotazy, připomínky, podněty

H: 4/0/0

T: 19.3.18

Z: starosta

zapsal: Ing. Král