



30.6.2007

Projekt - „Společné kulturní centrum městských částí Praha - Dolní Počernice a Praha 14“

INFORMAČNÍ MEMORANDUM

Projekt „Společné kulturní centrum městských částí Praha - Dolní Počernice a Praha 14“ byl předložen v 2. kole výzvy vyhlášené Regionální radou regionu soudržnosti Praha, v souladu s Jednotným programovým dokumentem pro Cíl 2 Regionu soudržnosti Praha.

Městská část Praha - Dolní Počernice pokračovala přípravou a realizací v pořadí druhého projektu, který předložila jako žádost o finanční podporu Evropské unie.

MČ Praha - Dolní Počernice leží ve východní části Prahy, páteří MČ je říčka Rokytka a železniční těleso Českých drah. Její rozloha je 574 ha a patří mezi menší městské části hlavního města Prahy.

Počet obyvatel - cca 2050 obyvatel.

Významným centrem městské části je unikátní soubor historických budov s přírodní památkou Velký počernický rybník, jejíž součástí je i krásný zámecký park o rozloze téměř sedmi hektarů. Severní část parku lemuje soubor historických budov - zámek, mlýn, pivovar, zámecká oranžerie a nejvýznamnější památka v Dolních Počernicích - kostel Nanebevzetí Panny Marie.

V roce 2004 využila MČ Praha - Dolní Počernice možnosti čerpat finanční prostředky ze zdrojů strukturálních fondů Evropské unie, konkrétně programu JPD 2 a zahájila tak rehabilitaci zámeckého parku výstavbou přírodního amfiteátru. V uskutečňování svých dlouhodobých záměrů pokračovala realizací dalšího projektu, a to rekonstrukcí budovy bývalého pivovaru, která byla velmi poškozena neadekvátním využíváním v období minulého režimu. Koncepce vybudování společenského a kulturního centra se ukázala jako opodstatněná a byla podpořena silným strategickým partnerem - Městskou částí Praha 14.

Hlavním cílem projektu bylo vybudování důstojného a tolik potřebného prostoru, který vytvoří vynikající podmínky pro pořádání kulturních a společenských akcí pro obyvatele městské části Praha - Dolní Počernice a sousední velké sídlištní městské části Praha 14. Dalšími sledovanými přínosy bylo zahájení komplexní revitalizace zámeckého parku, rekonstrukce souboru památkově chráněných objektů v historickém jádru Dolních Počernic, celkové zatraktivnění městské části a její otevření novým zajímavým akcím a aktivitám.

V rekonstruovaném objektu vznikla řada prostor, které budou využitelné pro nejrůznější akce a aktivity (divadelní sál, společenský sál, trémový sál, klubové prostory, výstavní prostory, kancelářské prostory). Projekt zaznamenal velkou změnu v průběhu realizace, a to potřebu posílit kapacitu sociálních zařízení a zázemí objektu a nutnost budoucího propojení rekonstruovaného objektu s ledovými sklepy, které jsou situovány v protilehlém traktu areálu bývalého pivovaru. Důvodem změny bylo rozšíření možností využívání budovy a zajištění lepší udržitelnosti projektu. I přes tento významný zásah, který zapříčinil nejen stavební změny, ale také změny ve financování a legislativě projektu. Celá akce však byla úspěšně dovedena do zdárného konce v původně plánovaném termínu.

Prostory bývalého pivovaru se jeví jako velmi atraktivní, podpořené blízkostí přírodního amfiteátru a dalšího plánovaného projektu - úpravy historického centra zámeckého areálu a vytvoří zcela ojedinělý komplex nejen v městské části Praha - Dolní Počernice, ale v celém hlavním městě Praze.

Celý objekt má bezbariérové řešení.

Architektem projektu je ing. arch. Miroslav Kopáček.

Stavbu realizovala společnost FASS,s.r.o. ze Žďáru nad Sázavou.

Výstavba byla realizována v průběhu 2 let (od října roku 2005 do června roku 2007). Celkový rozpočet projektu byl více než 27 mil. Kč a na jeho financování se podílela Evropská unie, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Hlavní město Praha a Městská část Praha - Dolní Počernice. Díky podpoře těchto institucí a kvalitní práci realizačního týmu projektu mohl být kvalitně zrekonstruován historicky cenný a zajímavý objekt s víceúčelovým využitím, který okamžitě po svém otevření vytvořil přirozené kulturní a společenské centrum života obyvatel Dolních Počernic, ale také jejich tuzemských i zahraničních návštěvníků. V nově vzniklém prostoru se ročně uskuteční řada kulturních, charitativních a společenských akcí, ale budoucí zájemci ho budou moci využít i pro firemní či soukromé akce. Dne 23.6.2007 bylo společenské centrum slavnostně otevřeno v rámci kulturní akce „Svatojánská noc“, která byla podpořena i hlavním městem Praha v programu „Partnerství“.

Projekt svým charakterem, orientací a budoucím využitím naplňuje strategický cíl programu JPD2, především v oblasti zkvalitnění městského prostředí a rozvinutím potenciálu města pro jeho další dynamický rozvoj.

K naplnění specifických cílů projekt přispívá těmito dopady:

- revitalizace části území Prahy, které ohrožují rozvoj celého města nízkou urbánní kvalitou
- zásadní zlepšení městské veřejnou infrastruktury s cílem zvýšení atraktivity území
- zlepšení veřejné vybavenosti města
- zlepšení podmínek k zajištění sociální soudržnosti

Projekt zcela přesně zapadá do priority 1 - Revitalizace a rozvoj městského prostředí a Opatření 1.3 - Veřejná infrastruktura zlepšující kvalitu života zejména na sídlištích.

FINANČNÍ RÁMEC PROJEKTU	Kč	%
Celkové finanční výdaje na projekt	27 338 868,00	
Celkové nezpůsobilé výdaje projektu	4 664 263	
Z toho způsobilé výdaje	22 674 605	100%
Výše finanční pomoci ze strukturálních fondů	11 337 302,50	50%
Příspěvek z národních zdrojů		
- příspěvek ze státního rozpočtu	6 643 659,00	29,3%
- příspěvek z rozpočtu hl. m . Prahy	3 922 706,00	17,3%
- příspěvek z rozpočtu městských částí	770 937,50	3,4%
- příspěvek z ost. zdrojů /státní fondy/	0,00	0,00%

Partneři projektu

MČ Praha 14

TJ Sokol Dolní Počernice

Dětský domov Dolní Počernice

Nadační fond pro pomoc dětem s poruchou krvev tvorby Kapka naděje

Občanské sdružení Počin - počernická iniciativa

Linhartova nadace

Chráněná dílna Svatý Prokop U červeného javoru

ZŠ Dolní Počernice

MŠ DUHA

Římskokatolická farnost u kostela Nanebevzetí Panny Marie

Český statek,s.r.o.

Svornost,s.r.o.

CR Camping, s.r.o.

Obrazové zdroje



Tento projekt

„Společné kulturní centrum městských částí Praha - Dolní Počernice a Praha 14“

vznikl za finanční podpory EU, MMR ČR, MHMP a MČ Praha Dolní Počernice



Kulturní centrum s amfiteátre



Slavnostní proslov starosty



Pamětní deska



Salonek ve věži



Večerní program Svatojánské noci



Víceúčelová zasedací místnost

Obrazové zdroje



Tento projekt

„Společné kulturní centrum městských částí Praha - Dolní Počernice a Praha 14“

vznikl za finanční podpory EU, MMR ČR, MHMP a MČ Praha Dolní Počernice



Nové kulturní centrum s přírodním amfiteátre



Podkrovní výstavní prostor



Divadelní sál



Trámový sál